

Frågor och svar Kristinebergs Slottspark

Hur ser inflyttningsordningen ut i Kristinebergs Slottspark? När är hela grannskapet färdiginflyttat?

Trapphus 6 och 7 flyttar in i november respektive december 2019. Trapphus 5 är det sista trapphuset som tillträder preliminärt oktober 2020.

Trapphus	Tillträde
6	November 2019
7	December 2019
8	Januari 2020
9	Februari 2020
10	Mars 2020
11	April 2020
1	Maj 2020
2	Juni 2020
3	Augusti 2020
4	September 2020
5	Oktober 2020

Hur hittar jag information om vilket trapphus respektive lägenhet tillhör?

Första siffran i lägenhetsnumret är numret på trapphuset. Det står även i text i bostadsväljaren.

Var finns uppdaterad prislista och planlösningar?

Priser och planlösningar finns på projekthemsidan, både som PDF och i bostadsväljaren. Klicka in på: bonava.se/Kristineberg

Hur många lägenheter finns det i projektet?

Det finns totalt 182 lägenheter.

Hur skiljer sig Parkhuset från Kvartershus 1 och 2?

Bostadsområdet består av två boendekoncept, Kvarteret och Parkhuset. I Kvarteret är lägenheterna utrustade med grundstilarna, Modern och Classic. För Parkhuset har Bonava tagit fram ett färdigt och noga genomtänkt stilkoncept där den röda tråden genom

inredningen och materialvalen återspeglas av omliggande natur. Materialvalen är hållbara, stilrena och exklusiva. I Parkhuset har samtliga lägenheter dubbla balkonger/uteplatser i två väderstreck. Kvarteret och Parkhuset tillhör samma förening.

På flygbilden ser man stora vita klossar till höger om projektet, vad ska det byggas där och när?

Det planeras bostäder norr om projektet och kontor öster om projektet mot Essingeleden.

Vad kostar en parkeringsplats?

Den kostar 1 750 kr per månad och 600 kr per månad för en MC-plats.

Hur många parkeringsplatser finns det?

101 p-platser (varav 25 elbilsplatser – elförbrukning faktureras separat) och 9 MC-platser.

Hur många kvadratmeter har källarförråden? Är det beroende på lägenhetens storlek?

Förråden fördelas efter lägenhetsstorlek och är ca 3 kvm.

Hur är det med balkongerna, går det att göra dem inglasade?

Föreningen kan själva söka bygglov för eventuell inglasning efter du flyttat in.

Angående bredbandet. Är det fiber som är indraget i huset?

Fiber är indraget i huset, 100/100 Mbit/s. Det ingår en digital TV-box. I avgiften ingår även ett grundutbud på cirka 20 kanaler. ComHem är operatör.

Hur mycket betalar jag i handpenning vid köp av lägenhet?

Du betalar 10 % av köpeskillingen i handpenning inom 2 veckor från kontraktsskrivningen. Resterande belopp ska vara erlagt senast på tillträdesdagen.

Hur påverkas bostadsrättsföreningen av osålda lägenheter?

Bonava kompenserar alltid bostadsrättsföreningen för bostäder som eventuellt inte har sålts, det vill säga samtliga insatser, upplåtelseavgifter och årsavgifter för osålda bostäder. Det innebär att föreningens ekonomi inte påverkas negativt av osålda lägenheter.



Finns det några försäkringar och garantier?

Ja, med Bonava Tryggt Boende får alla som köper en bostad av Bonava några av marknadens bästa försäkringar och garantier. I Bonavas Tryggt Boende försäkring ingår avbokningsskydd, bokostnadsskydd och prisfallsskydd. Läs gärna mer om våra försäkringar och garantier, finns som bifogad broschyr i PDF på projekthemsidan.