

Frågor och svar om Märtas Berså

Var hittar jag prislista och planlösningar?

Priser och planlösningar finns via länken www.bonava.se/martasbersa

Hur många bostäder blir det?

Totalt finns det 104 bostadsrättslägenheter samt en övernattningslägenhet och tre lokaler. Hela Märtas Berså är Svanenmärkt.

Kommer Bonava att bygga fler bostadsområden till i Sollentuna?

Nej, Märtas Berså är vår sista etapp i Sollentuna.

Hur ser inflyttningsordningen ut i Märtas Berså?

Först flyttar trapphus sex och fem in, sedan fyra, tre och sist två och ett.

Vad kostar en parkeringsplats och hur många platser finns det i garaget?

1 500 kr i månaden kostar en parkeringsplats. Det finns totalt 48 parkeringsplatser varav 20 elbilsplatser (elförbrukning faktureras separat) och två platser finns för bilpool.

Hur många kvadratmeter har källarförråden?

Storlekarna varierar mellan ett till fem kvadratmeter och förråden fördelas utefter lägenhetsstorlek.

Går det att få balkongen inglasad?

Föreningen kan söka bygglov för eventuell inglasning efter överlämnandet. Först då avgör kommunen om ni får glasa in eller inte.

Är det fiber som är indraget i huset?

Fiber är indraget i huset, 100/100 Mbit/s. Det ingår en digital TV-box. I avgiften ingår även ett grundutbud på cirka 20 kanaler. ComHem är operatör.

Vad kan jag välja på för inredning och tillval?

I lägenheten ingår två grundstilar utan kostnad, läs mer om dem i broschyren och Stilbroschyren. För tillval tillkommer en extra kostnad, beloppet för dessa tillval beror på vilka ytor du har i bostaden och vilka val du gör.



När betalar jag de tillval jag gjort till min lägenhet?

Tillvalsfakturan skickas cirka en månad innan du flyttar in. Fakturan måste vara betald vid ditt tillträde.

Kan jag välja produkter utanför Bonavas sortiment?

Tyvärr inte, Bonava har ett brett sortiment av tillval men val utanför dessa är inte möjliga att göra.

När gör jag mina tillval?

Vi startar inredningsprocessen hösten/vintern 2018.

När jag har köpt en lägenhet, när och hur mycket betalar jag i ett första skede?

Du betalar fem procent när du skriver förhandsavtalet.

Är de fem procenten den enda handpenning jag betalar innan jag flyttar in?

Nej, ytterligare fem procent betalas cirka sex månader före tillträdet.