

Exempel på Boendekostnadskalkyl i brf Tinnerbäcks Vy

Exempel avser lägenhet 1003,
3 rum och kök om 76 kvm



Exempel ett

Pris	2 450 000 kr
Kontantinsats 30%	735 000 kr
Lån 70%	1 715 000 kr
Ränta*	2 001 kr/ mån
Amortering 1%	1 429 kr/mån
Månadsavgift till föreningen**	4 619 kr/ mån
Boendekostnad per månad	8 049 kr/ mån***

Exempel två

Pris	2 450 000 kr
Kontantinsats 15%	367 500 kr
Lån 85%	2 082 500 kr
Ränta*	2 430 kr/ mån
Amortering 2%	3 471 kr/ mån
Månadsavgift till föreningen**	4 619 kr/ mån
Boendekostnad per månad	10 519 kr/ mån***

*Räntan i exemplet är beräknad på 2% samt angiven inklusive 30% skattereduktion.

** I månadsavgiften ingår värme, bredband, Tv och telefoni

*** Ovan är räknexempel baserat på finansinspektionens krav på amorteringar. Kontakta din bank för att ta reda på just dina förutsättningar och villkor för banklån.