

# Driftkostnader

## Torparlyckan II i Sigtuna

### Bostadsrätt

	Hus 101 kvm		Hus 121 kvm	
<b>El</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Hushållsel	6 000 kWh	7 200 kr	6 000 kWh	7 200 kr
Värme och varmvatten	4 500 kWh	5 400 kr	5 400 kWh	6 400 kr
Fast avgift	Per år	5 800 kr	Per år	5 800 kr
<b>Summa el</b>		<b>18 400 kr</b>		<b>19 400 kr</b>
<b>Fiber</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Öppen fiber	kr/mån	0 kr	kr/mån	0 kr
Telia bredband och TV	499 kr/mån	6 000 kr	499 kr/mån	6 000 kr
<b>Summa media</b>		<b>6 000 kr</b>		<b>6 000 kr</b>
<b>Vatten</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Fast avgift	Per år	0 kr	Per år	0 kr
Förbrukningsavgift	200 kbm	4 400 kr	200 kbm	4 400 kr
<b>Summa vatten</b>		<b>4 400 kr</b>		<b>4 400 kr</b>
<b>Försäkring</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Hemförsäkring	Per år	2 000 kr	Per år	2 000 kr
<b>Summa försäkring</b>		<b>2 000 kr</b>		<b>2 000 kr</b>
<b>Totalt bostaden</b>				
Kostnad/år		30 800 kr/år		31 800 kr/år
Kostnad/mån		2 600 kr/mån		2 700 kr/mån
<b>Föreningsavgift</b>				
Kostnad/år		55 488 kr/år		63 720 kr/år
Kostnad/mån		4 624 kr/mån		5 310 kr/mån

El- och energiförbrukningen är baserad på ett schablonvärde. Varierar beroende på brukarbeteende  
 Fiber är baserad på tvpaket och bredband, ingen telefoni. Bindningstid 12 månader. Finns flera alternativ att välja mellan  
 Vattenförbrukningen är baserad på 50 kbm/person, år. Varierar beroende på brukarbeteende  
 Avfallskostnaden är baserad på 190l brännbart kärl och 140l matavfall  
 Försäkringskostnaden är beräknad på Folksam Hemförsäkring för fyra personer & ett förråd.  
 Samfällighetskostnaden ingår i avgiften till bostadsrättsföreningen  
 Preliminära uppgifter Sigtuna. Använt elpris Bostadsrättkr/kWh. Använt vattenpris 22kr/kbm