

Frågor och svar om Silverslätten III på Täljöhalvön

När sker inflyttning och när är det färdigställt?
Preliminärt från september 2022. Gemensamma ytor inklusive orangeri och lekplats är färdigställda innan sista tillträde i november 2022.

Var hittar jag prislista och planlösningar?
Priser och planlösningar finns på bonava.se/silverslatten-3

Hur många hus finns det totalt i grannskapet Gatt?
Totalt 20 Svanenmärkta hus som äganderätter. Enligt nedan variation:

- 7 kedjehus om 121 kvm
- 5 radhus om 121 kvm
- 5 kedjehus om 139 kvm
- 3 kedjehus om 158 kvm

Gemensamma ytor?
I Silverslätten III finns det ett gemensamt orangeri om cirka 34 kvadratmeter med stora vackra glaspartier, sedumtak och en värmande kamin. I anslutning till orangeriet finns även en pergola och lekytor för de yngsta. Orangeriet får boende i Silverslätten fritt boka för eget bruk.

Hur många parkeringsplatser finns det?
Samtliga kedjehus har plats för 2 bilar på tomten varav 1 bil under tak i carport. Ett av radhusen har plats för 2 bilar på tomten. Övriga 4 radhus delar på 2 platser utöver den på uppfarten.

Är det fiber som är indraget i huset?
Fiber är indraget i respektive hus med Telia öppen fiber. Respektive hushåll tecknar därefter enkelt eget abonnemang efter egen preferens.

Vilken värmekälla kommer användas?
Uppvärmning av bostäderna sker med frånluftsvärmepump. Vattenburen golvvärme i bottenplan samt badrum på övervåningen. Vattenradiatorer på övervåning.

Vilka fler grannskap finns det på Täljöhalvön?
Bonava har flera grannskap på Täljöhalvön, läs mer på bonava.se/taljoalvon.

I övrigt för utbyggnad för hela Täljöhalvön, läs mer på taljoalvon.com

Vilka tillval gäller för badrummen?

Alla badrum är fasta och inga val går att göra i dessa.

Hur många kvadrat är förråden?
Förråden är ca 7 kvadrat utvändigt och ca 6 kvadrat invändigt. Oisolerade med eluttag och belysning.

Vad kan jag välja på för inredning och tillval?

Som utgångspunkt har alla våra hem det neutrala och mer minimalistiska stilkonceptet Bas. Bas ingår helt kostnadsfritt och ger dig en bra grund för att inreda ditt hem efter eget tycke och smak. Vill du ha större möjlighet att sätta din personliga prägel på ditt kök finns ytterligare stilkoncept att välja bland. Modern, Elegant, Klassisk och Kontrast samt tillvalspaket för dig som vill uppgradera ditt kök med fler funktioner. Läs mer på bonava.se/nyproduktion/inredning

När gör jag mina stilval?

Efter att du har skrivit på avtalet kommer du att bli inbjuden till en Stilkväll av grannskapets inredningskoordinator.

Kan jag byta ut stenmjölen på min tomt?

Ja, du kan byta till marksten mot extra kostnad.

Finns huskulörerna inklusive accentkulör att ta del av?
Silverslätten III får en färgsättning lik Silverslätten I och II. Silverslätten III kommer utföras med en ny utvändigt gestaltning.

Husens foder och knutar målas i samma kulör som fasaden för ett modernt utseende. Spaljéer, staket och carportar utförs med stående regler i kulör ljusgrå. Samtliga hus utförs med liggande panel och takbeläggning av grå betongpanna.

	ACCENT-KULÖR	HUSKULÖR
1	0 4750-1008	0 2000-16
2	0 3110-8100	0 2000-16
3	0 7000-16	0 2000-16
4	0 3010-0111	0 2000-16
5	0 2000-16	0 2000-16

Ytterdörrarna (med glas) samt det stående panelpartiet kring dörren utförs i accentkulören tillhörande det huset, se ovan. Dörrar med glas för att tydliggöra entrén.

Plåtdetaljer såsom hängrännor och stuprör utförs i zinkfärgad kulör.