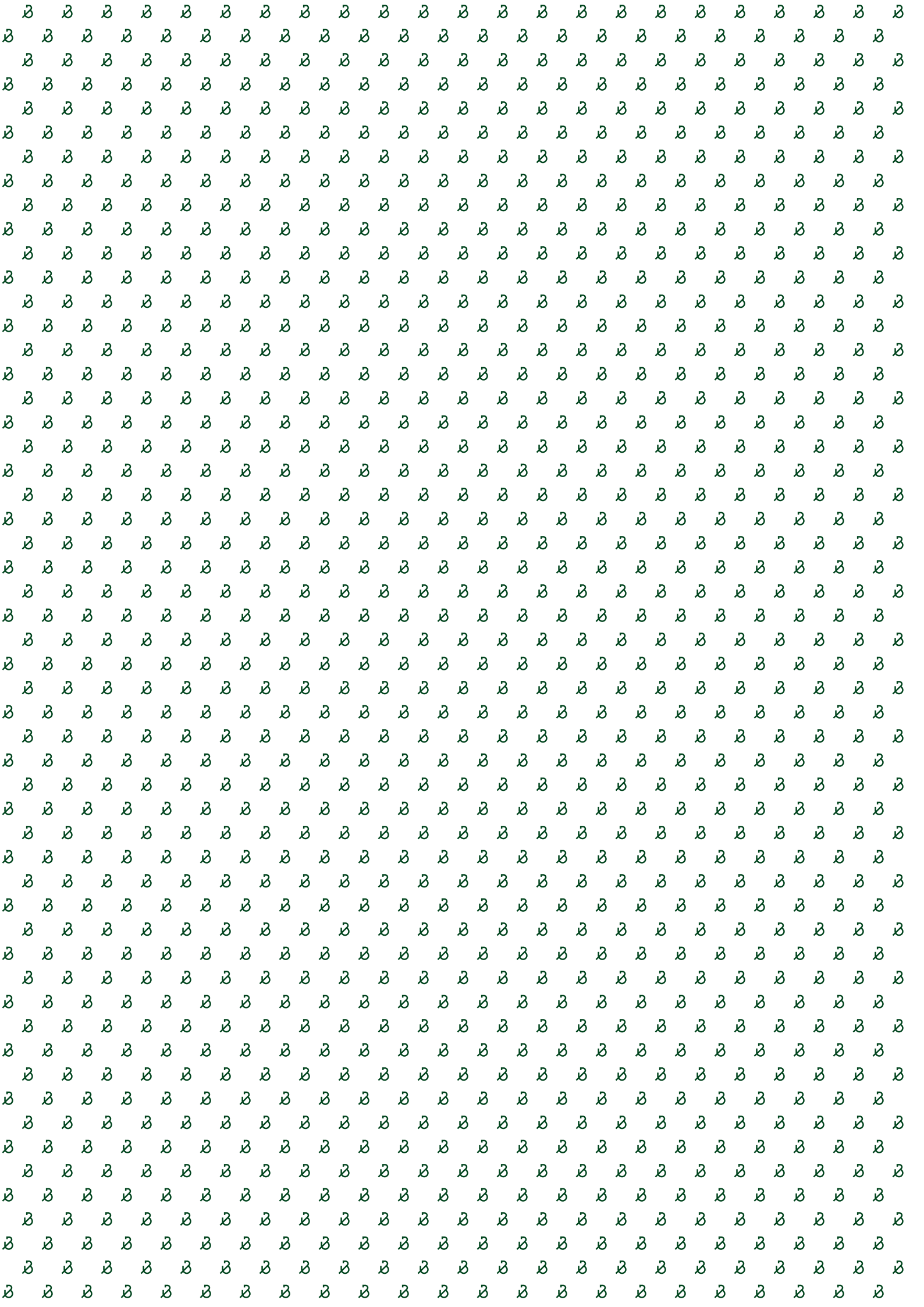




Kerstins gård i Öjersjö

EN NATURNÄRA PLATS FÖR ALLA





VÄLKOMMEN TILL

Kerstins gård i Öjersjö

I Öjersjö växer ett nytt område fram – Gökegård.
Här bygger vi ett nytt grannskap, med en naturlig
plats för alla. Perfekt för dig som vill bo nära
naturen och allt du kan önska runt knuten.



*Ett hem är så mycket mer än
vad som ryms inom fyra väggar.
Vi vet att gemenskap gör livet
enklare – och hemmet större. Därför
bygger vi mer än bara bostäder, vi
bygger grannskap.*

Innehållsförteckning



08 – Ditt område

Bli ett med naturen i Öjersjö. Här bor du omgiven av sjöar, skog och vacker natur, samtidigt som allt för en bekväm vardag finns en promenad bort.



12 – Ditt grannskap

Barnen skrattar i lekparken, grannen kommer med nygräddad äppelkaka. Och i pergolan sitter du, omgiven av liv och rörelse – i ett grannskap fullt av gemenskap.



16 – Ditt hem

I Kerstins gård är det lätt att trivas. Här bor du i ett Svanenmärkt hem med balkong eller uteplats och generös förvaring. Med moderna lägenheter på 1–5 rum och kök är det enkelt att hitta något som passar just dig.



24 – Om Bonava

För oss symboliserar ordet bo hemmet, och nav den levande platsen runt omkring. Det är just det vi gör. Vi bygger inte bara hus, vi skapar hem och områden där du kan leva ditt liv.



Hem nära naturen





Hem att trivas i



LÄR KÄNNA GÖKEGÅRD I ÖJERSJÖ

Ditt område

Bli ett med naturen i Öjersjö. Här bor du omgiven av sjöar, skog och vacker natur, samtidigt som allt för en bekväm vardag finns en promenad bort.



Naturnära Öjersjö



Bo nära vatten

Gökegård i Öjersjö

Tillsammans med andra byggherrar skapar Bonava bostadsområdet Gökegård i Öjersjö. Området sträcker sig från Nya Öjersjövägen i söder till Kåsjön i Norr. När allt är klart kommer Gökegård att bestå av ytterligare 530 bostäder med ett naturnära läge. För att stärka service och kollektivtrafik utvecklas även ett mindre centrum med matbutik och busshållplats i anslutning till bostadsområdet.

Nära naturen

Strax intill ditt nya grannskap ligger den populära badsjön Kåsjön samt Knipeflågsbergens naturreservat, som i sin tur gränsar till Delsjöområdet

naturreservat. Här kan du fiska, paddla, springa, plocka svamp, vinterbada – ja, vad som helst.

Förskola och skola

Det etablerade Öjersjö har flera förskolor att erbjuda. För äldre barn finns två grundskolor, Öjersjö Brunn och Öjersjö Storegård. Närmaste gymnasium ligger i centrala Partille eller i Mölnlycke.

Service och kultur

Du som bor i Öjersjö kommer att ha nära till allt du behöver för en bekväm vardag. I centrum finns bland annat en matbutik, frisör, öppen förskola och distriktssköterska. Om du är förtjust i

golf får du glädjen att bo nära Partille golfklubb, som normalt är öppen alla dagar under säsongen. När det är dags för shopping når du Allum köpcenter i Partille på bara 10 minuter med bil.

Kommunikationer

Öjersjö må vara omgivet av natur, men det är inte krångligt att ta sig till kringliggande områden. Centrala Göteborg når du på cirka 15 minuter med bil eller buss och till Partille centrum tar det bara 10 minuter. Området trafikeras av flera busslinjer med regelbundna avgångstider på både vardagar och helger. Även Landvetter flygplats ligger med bekvämt avstånd, på cirka 10 minuter.



GRÖNT OMRÅDE

I Öjersjö finns naturen runt knuten.



GOLFBANA

Partille golfbana ligger
1,5 kilometer bort.



BADPLATS

Promenadavstånd till
Kåsjöns badplatser.



RESA

10 minuter till Landvetter flygplats.



KOMMUNIKATIONER

15 min till centrala Göteborg.



FÖRSKOLA OCH SKOLA

Flera skolor att välja på.

KÄNN DIG HEMMA I KERSTINS GÅRD

Ditt grannskap

Barnen skrattar i lekparken, grannen kommer med nygräddad äppelkaka. Och i pergolan sitter du, omgiven av liv och rörelse – i ett grannskap fullt av gemenskap.



En naturnära plats för alla



Grannskap med plats för lek.

2 rum och gemenskap

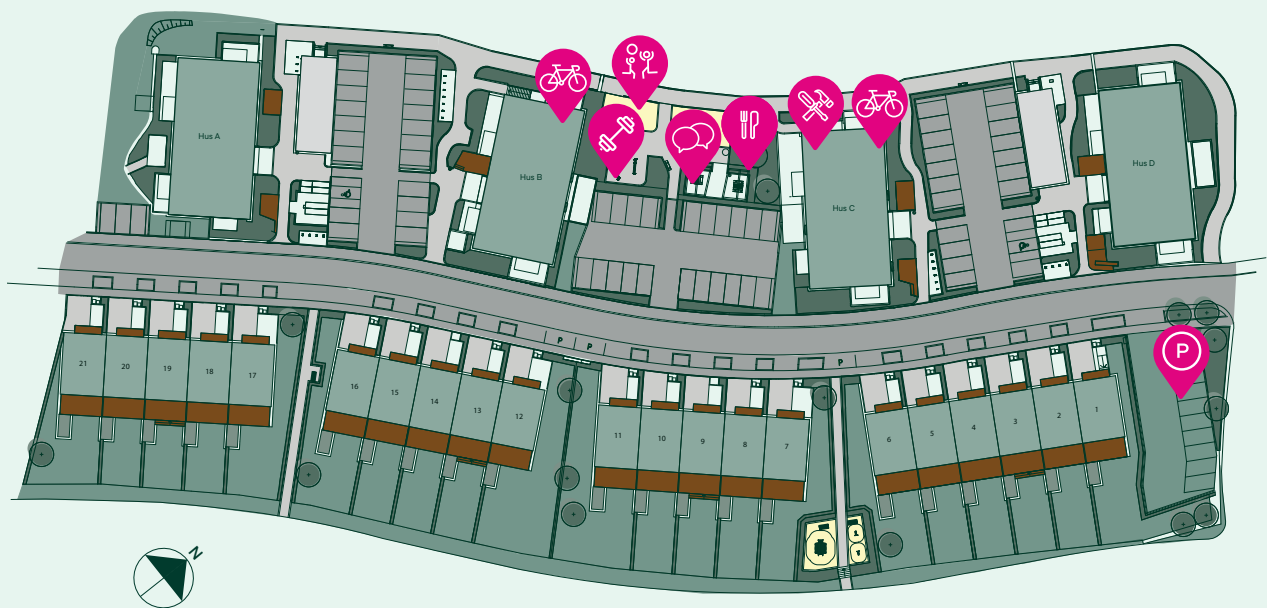
Ett hem är så mycket mer än vad som ryms inom fyra väggar. Det är skratt från lekparken, glada dagar i pergolan och middag med grannarna på gården. Och precis så är det i Kerstins gård. Här bor du i ett grannskap där det finns gott om utrymme för umgänge.

Grillplats med pergola

I Kerstins gård är det enkelt att njuta av en utomhusmiddag. På gården finns en gemensam pergola med både grill och sittplatser. Perfekt att använda vid festligare tillfällen, privat eller med grannarna – eller om du vill piffa vardagen med en god middag i solen.

Utegymp på gården

Den natursköna omgivningen förenklar för dig som tycker om att vara aktiv. Men om en löptur i skogen inte är för dig kan du med fördel använda det gemensamma utegymmet. Kanske utmanar du grannen i marklyft? I grannskapet finns dessutom en spolplatta, för till exempel cykeln eller hundens leriga tassar.



Cykelförråd



Grill



Lekplats



Utegym



Gästparkering



Hobbyrum



Pergola

LÄR DIG MER OM

Ditt hem

I Kerstins gård är det lätt att trivas. Här bor du i ett Svanenmärkt hem med balkong eller uteplats och generös förvaring. Med moderna lägenheter på 1–5 rum och kök är det enkelt att hitta något som passar just dig.





Sovrum med plats för dubbelsäng.

Kom hem till
ett kök som andas
nytt och fräscht.



Stilkoncept Klassisk med vitt
kakel och fristående fläkt.

Ljusa och moderna hem



Hem i flera storlekar

Bo ensam, som kombo, sambo, med bonusbarn eller som kärnfamilj. I Kerstins gård finns det lägenheter med 1–5 rum och kök om 40–118 kvadratmeter, på så vis kan du vara säker på att hitta ett hem som passar just dig och dina behov.

Balkong eller uteplats

Alla hem i grannskapet har balkong eller uteplats. Här kan du koppla av med en kopp te medan du kikar ut över grönområdet.

Femmor med etage

Vill du ha det lilla extra? I Kerstins gård finns 8 st femmor med en extraordinär känsla av rymd. De ligger högst upp i huset med fritt läge och etage, med en modern öppen lösning mellan våningarna. Lägenheternas takfönster ger extra mycket ljus och balkongen har ett skönt soligt läge. Du har dessutom en extra entré från övre etagevåningen.

Rymliga lägenheter

Samtliga lägenheter är praktiskt planerade, med bra förvaring och

tillhörande förråd. Du som bor med 3–5 rum och kök får dessutom en walk in closet. Lägenheterna har öppen eller halvöppen planlösning och stora fönster som ger ett fint ljusinsläpp.

Design och funktionalitet



Design

När du har skrivit på kontraktet börjar det roliga. Nu är det dags att fundera över hur du vill inreda ditt nya hem. För att ge dig bästa möjliga start har vi valt kvalitetsmaterial, så att du kan njuta av ditt nya hem. Både nu och i framtiden. Våra material som håller länge, är praktiska och, inte minst, estetiskt tilltalande. Naturliga material som trä och sten åldras vackert och tål dagligt bruk.

Vi har alla olika tycke och smak, men våra kundundersökningar visar att det

finns en klar preferens för avskalade minimalistiska kök så den personliga stilen kan komma till uttryck med annan inredning. Våra inredare och arkitekter har därför tagit fram stilkoncept som är både moderna och tidlösa.

Vi har också lagt vikt på hållbarhet – av flera skäl. Bland annat för att du ska ha en hälsosam boendemiljö, men också av omsorg för kommande generationer.

Stilkoncepten

Stilkoncepten är planerade så att alla

ytor är användbara, enkla att hålla rena och lätta att torka av.

Därför har vi satsat på ergonomiska lösningar, bra förvaring samt effektiv användning av utrymmet.

Med ett kök som är lätt att städa och underhålla frigörs dessutom tid för de saker du tycker om att göra.

Välj ett stilkoncept som passar dig



För att sätta en personlig prägel på ditt hem har du möjligheten att välja mellan ett antal alternativ.

När du köper ett nytt Bonavahem ingår alltid stilkonceptet Bas. Vill du ha större möjlighet att sätta din personliga prägel på ditt kök finns ytterligare stilkoncept att välja bland. Vi har skapat en stor bredd i urvalet – från det mer traditionella till det mer vågade. Alla paket har utformats av våra arkitekter och inredare samt baseras på insikter om vad som är viktigt för våra

kunder. Vi har gjort form-, material- och färgval som skapar en enhet i hela hemmet. Dessutom har vi tittat på alla små detaljer, exempelvis handtag, men också större ytor som golv.

Våra inredningsarkitekter har tagit fram designkoncept som ska underlätta din process.

Rumsbeskrivning

Kerstins gård

Hall

Golv	Klinker
Sockel	Eklaserad furu
Vägg	Målat
Tak	Målat
Övrigt	Förvaring i omfattning enligt planritning. I vissa fall infälld el-central med lucka

Kök

Golv	Ekparkett
Sockel	Eklaserad furu
Vägg	Målat
Tak	Målat
Övrigt	Skåpsnickerier och utförande enligt Bonavas grundstil samt köksritning. Bänkskiva, stänkskydd, diskho, köksblandare, 'belysning under överskåp. Kyl- och frys alternativt kombinerad kyl/frys enligt planritning. Glaskeramikhåll, diskmaskin/förberett med eluttag för diskmaskin i 1 rok, ugn, spiskåpa med belysning. Förberett med eluttag för mikro.

Vardagsrum

Golv	Ekparkett
Sockel	Eklaserad furu
Vägg	Målat
Tak	Målat

Passage

Golv	Ekparkett
Sockel	Eklaserad furu
Vägg	Målat
Tak	Målat
Övrigt	Förvaring i omfattning enligt planritning.

Sovrum

Golv	Ekparkett
Sockel	Eklaserad furu
Vägg	Målat
Tak	Målat
Övrigt	Förvaring i omfattning enligt planritning.

Klädkammare

Golv	Ekparkett
Sockel	Eklaserad furu
Vägg	Målat
Tak	Målat
Övrigt	Hylla med klädstång på bärlist med hängskenor. Förvaring i omfattning enligt planritning. Belysningsarmatur.

WC/Dusch/Tvätt

Golv	Klinker med komfortvärme
Vägg	Kakel
Tak	Målat. Spotlights
Övrigt	WC-stol, kommod, spegel-skåp med belysning, tvättstallsblandare, duschhörna, toalettpappershållare och handdukskrokar. Tvättmaskin och torktumlare med bänkskiva alternativt kombimaskin med bänkskiva enligt planritning. Lägenheter med badrumsfönster och badrum mot yttervägg har vattenburen handduktork som är uppvärmd då värmen är på. De övriga badrummen har handduktork ej uppvärmd. Elpatron går att komplettera med för uppvärmning handduktork.

Extra WC/Dusch

Golv	Klinker med komfortvärme
Vägg	Kakel
Tak	Målat. Spotlights.
Övrigt	WC-stol, tvättställ, spegel, tvättstallsblandare, duschvägg, toalettpappershållare och handdukskrokar.

Extra WC

Golv	Klinker med komfortvärme.
Sockel	Klinker
Vägg	Målat. Kakel bakom tvättställ ned till sockel.
Tak	Målat. Vaggarmatur.
Övrigt	WC-stol, tvättställ, spegel, tvättstallsblandare, toalettpappershållare och handdukskrokar.

Övrigt

Brandvarnare
Innerdörrar, släta, vita
Dörrkarmar, vita
Fönsterbänk i kvartskomposit

Husbeskrivning

Kerstins gård

Hus

Grundläggning

Grundläggningen sker radonsäkert på packat underlag. Hälften av grunderna är betongplatta på mark med underliggande isolering och hälften är betongkällare med betongplatta med underliggande isolering.

Stomme

Stommen utgörs av bjälklag och bärande väggar i betong. Utfackningsväggar med isolerad regelstomme. Stålpelare i ytterväggarna.

Fasad

Fasadbeklädnad trä.

Yttertak

Trätakstolar och taktäckning av plåt.

Balkonger

Balkongplatta av betong. Balkongräcke av pinnräcke på pulver lackerat plattstål. Belysningsarmatur och eluttag.

Uteplatser

Uteplatser är belagda med betongplattor. Skärmar mellan närliggande uteplatser. Belysningsarmatur och eluttag.

Innerväggar

Bärande innerväggar av betong. Övriga väggar av gipsklädd regelstomme.

Takhöjd

Lägenheterna har en takhöjd på 2,5 meter.

Fönster och fönsterdörrar

Fabriksmålade fönster med isolerrutor. Innerbågar och karm av målat trä, ytterbåge av målad aluminium.

Entrépartier

Entréparti av stål och glas. Dörrautomatik och passagesystem med kod och tagg. Målade väggar.

Lägenhetsdörrar

Säkerhetsklassade målade tamburdörrar av stål. Dörrarna är försedda med ringklocka och tittöga.

Dörrar till bostadskomplement och tekniska utrymmen

Målade ståldörrar.

Trapphus

Entréplan och våningsplan är belagda med terrazzo. Trappplan och trapplopp inklusive eventuella vilplan i betong är belagda i terrazzo. Trappräcke av målat smide. Namntavla och postboxar vid huvudentré. Tidningshållare vid varje lägenhetsdörr.

Hiss

Hiss med teleskopdörrar i varje trapphus.

Bostadskomplement

Lägenhetsförråd

Förråd till samtliga lägenheter finns på källarplan och i komplementbyggnad.

Barnvagns- och rullstolsförråd

Kombinerade barnvagns-/rullstolsförråd med eluttag för laddning av rullstol finns på entréplan

Sophantering

I bostadens kök finns kärl för källsortering. Sopskåp för hushållsavfall finns på markplanet.

Cykelförvaring

Cykelrum finns i källare och nås via ramp utifrån. Cykelparkering finns även på gården i anslutning till entréerna.

Parkering

Parkeringsplatser på markplan och inom området. 8 laddplatser med kapacitet för fler.

Installationer

Värme och ventilation

Byggnaden försörjs med värme från en bergvärme där lägenheterna värms upp med vattenburna radiatorer. Värmestammar och rör inom lägenheterna förläggs dolt i schakt och bjälklag. Synlig förläggning på vägg av värmestammar och rör till radiatorer. Ventilation med ett från- och tilluftssystem med återvinning (FTX).

El/media

Elcentral samt mediacentral för Telia Triple Play (TV, telefoni och bredband) finns i varje lägenhet. Individuell mätning och debitering av elförbrukningen.

Tappvatten

Tappvattenrör inom badrum, WC/dusch och separat WC utförs dolda/synliga. Individuell mätning och debitering av varmvattenförbrukningen.

Övrigt

Gemensamhetslokaler

Här finns två gemensamma utrymmen i källarplan som kan nyttjas som exempelvis hobbyrum.

Gård

Gemensam gård med pergola med grill, utegym och lekplats. Nära till skog, bad och natur.

HOMES AND NEIGHBOURHOODS

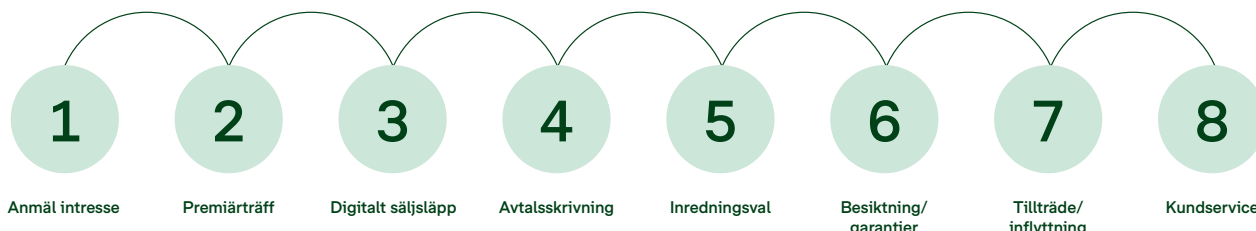
Om Bonava

För oss symboliserar ordet bo hemmet, och nav den levande platsen runt omkring. Det är just det vi gör. Vi bygger inte bara hus, vi skapar hem och områden där du kan leva ditt liv.



Att köpa – hur går det till?

8 ENKLA STEG TILL DITT NYA HEM



1. Intresseregister

När du hittat grannskapet som du är intresserad av, anmäler du dig enkelt till vårt intresseregister via vår webbplats. Det är kostnadsfritt att vara intressent och du får uppdaterad information om grannskapet.

2. Premiärträff

Innan säljstart bjuder vi in dig till en premiärträff. Där får du information från oss som arbetar med grannskapen, bland andra arkitekt, projektchef, säljare och inredningskoordinator. Vi berättar om hur huset tar form, vad som finns i området och självklart vilka planlösningar du kan välja mellan och vad bostäderna kostar. Innan vi skiljs åt får du med dig information, så att du vet exakt hur du bokar ditt nya hem vid den kommande försäljningsstarten.

3. Digitalt säljsläpp

När försäljningsstarten sker, går du in på vår digitala säljstartportal. "Först till kvarn-principen" tillämpas vilket innebär att du tilldelas ett könummer. Därefter kontakter vi dig för reservera den bostad du är intresserad av. Du betalar då en bokningsavgift på 25 000 kronor. Bokningsavgiften är en del av köpeskillingen och avräknas mot handpenningen.

4. Avtalsskrivning

Innan det bindande avtalet tecknas kommer du att få material och information skickad till dig. Sedan träffas vi för att gå igenom alla detaljer och skriva det bindande avtalet, allt för att ge dig full kontroll över ditt bostadsköp. I samband med detta betalar du en handpenning på

100 000 kronor, som är en del av köpeskillingen. Har du betalat en bokningsavgift räknas den av mot detta belopp.

Fyra till sex månader innan inflyttning tecknas upplåtelseavtal. Omkring en månad innan tillträdet betalar du 10% av köpeskillingen, minus det belopp du redan lagt i handpenning. Detta avräknas sedan mot slutbetalningen som sker på tillträdesdagen.

I köpet ingår Bonavas Tryggt Boende™. Det är ett trygghetspaket som omfattar fyra delar: tillträdesskydd, skydd vid dubbel boendekostnad, arbetslöshets-skydd och skydd vid dödsfall.

Vi kommer ha löpande kontakt med flera avstämningar tillsammans fram tills det är dags för inflyttning.

5. Inredningsval

När det är dags att välja inredning bjuder vi in till en stilträff där du får hjälp att hitta den stil som passar dig. Du har fem stilar att välja på. I ditt pris ingår redan en stilren och avskalad grundstil med tidlösa materialval. Vill du ha större möjlighet att sätta din personliga prägel på din bostad kan du välja stilkoncept och tillvalspaket, mot ett pristillägg. Fråga din inredningskoordinator om vad som gäller för ditt hem. Vi gör inga ändringar i köksuppställningar, badrum eller planritningar då det påverkar el, VVS och byggtid.

6. Besiktning och garantier

Besiktning: För att ge dig trygghet och kontroll innan du flyttar in, genomför en opartisk besiktningsman

en slutbesiktning. En representant från Bonava, du samt en representant från styrelsen bjuds också in. Om några anmärkningar upptäcks, protokollförs de och åtgärdas. Efter två år sker ytterligare en besiktning, en besiktning som även den bekostas av Bonava.

Garantier: För att du ska vara trygg med ditt köp ingår alltid garantier och besiktningar som säkerställer att din bostad är byggd i enlighet med gällande normer och entreprenadkontrakt. Läs mer på bonava.se/tryggtboende

7. Tillträde/inflyttning

Äntligen är det dags att sätta nyckeln i låset till ditt nya hem. Inför tillträdet ska du ha betalat slutlikviden och eventuella tillval. Nu får du också en Bopärm som innehåller det mesta du behöver veta om ditt nya hem.

8. Kundservice

När du flyttat in vill vi vara säkra på att allt är som det ska. Därför kommer vi att höra av oss, när du hunnit bo in dig. Har du frågor eller funderingar om din bostad innan dess, är du alltid välkommen att kontakta oss. För att du alltid ska känna dig hemma i ditt hem, och med oss, finns Mitt Bonava. Skapa ett konto på bonava.se för information om ditt hem, formulär för att kontakta oss och möjlighet att göra felanmälan.

Fördelar med att köpa från Bonava



Ett hem är så mycket mer än huset du bor i, det handlar om människorna och platserna runtomkring. Vi skapar hem och områden som ger en känsla av tillhörighet.



HITTA HEM

Vi skapar hållbara hem med smarta lösningar som ger det lilla extra.



LEVANDE PLATSER

Vi skapar hem och levande platser där människor lever sina liv.



ALLT ÄR NYTT

Ingen har bott i bostaden innan dig. Det är en speciell känsla att flytta in i ett helt nytt hem.



LÅNG ERFARENHET

Vi har byggt bostäder sedan 30-talet, vi har nära 90 års erfarenhet av att skapa hem.



VI GUIDAR DIG

Att köpa ett nytt hem ska vara enkelt. Du får hjälp och guidning från oss längs hela vägen.



FAST PRIS

Hos oss köper du alltid till fast pris. Det innebär att du slipper nervösa budgivningar.

Så jobbar vi med hållbarhet

Våra byggnader är resurseffektiva och byggs med omtanke om dig och miljön. Men det räcker inte för att skapa en hållbar framtid. Därför ser vi bortom byggnaden och utvecklar hela områden som inbjuder till att träffa grannar och umgås med vänner och familj. Där det är lätt att agera tillsammans för planetens bästa.

Ett hållbart hem ska vara ett bra hem. Inte bara för dig utan för samhället och för kommande generationer. Därför utvecklar vi hem och grannskap som möjliggör bästa samspel mellan människor och miljö.

Social hållbarhet

Vi ser till mer än de fyra väggarna. Vi utvecklar hela stadsdelar med höga sociala och miljömässiga

värden. Områden där människor trivs. Genom att prata med de som bor i området, de som ska flytta in, med kommuner och lokala aktörer, utvecklar vi grannskap som har en positiv effekt på samhället och som adderar nya värden till platsen. Det ger ett mervärde för många fler än du som ska bo där.

Ekologisk hållbarhet

Vi jobbar aktivt för att möta de krav på bostadsutveckling som kommer med ökad urbanisering. När du flyttar till ett område utvecklat av oss kommer du mötas av planteringar och gröna ytor som skapar trivsel och välbefinnande. Det du kanske inte tänker på är att grönskan faktiskt bidrar till biologisk mångfald. Små gröna lungor som ger livsrum för

växter och djur. Växtligheten bidrar dessutom till att motverka effekter av klimatförändringar såsom risk för översvämningar eller förhöjda temperaturer. Den kan dessutom ha en bullerdämpande effekt.

Inomhus och utomhus

En sund inomhusmiljö är avgörande för en hållbar bostad. Allt ifrån utformningen av ventilation till materialval och placering av fönster är viktiga för inomhusmiljön.

Att arbeta med vedertagna hållbarhetscertifieringar är del av Bonavas strategi för att säkerställa att våra hem och grannskap lever upp till framtidens krav.



Byggnad
3089 0043

Ett hem från Bonava är Svanenmärkt

Tänk att kunna bidra till ett mer hållbart samhälle bara genom att leva, sova eller koka kaffe. Genom att köpa ett Svanenmärkt hem gör du just det. Dessutom är det bra för både plånboken och hälsan.

Bostads- och byggindustrin står för närmare 40 procent av energi- och material användningen samt avfallsproduktionen i samhället. Därför arbetar vi med fokus på miljön genom hela processen, från råvara till färdig byggnad. Men vi vill inte sluta där.

Redan 2012 började vi att Svanenmärka delar av våra grannskap för att få kvitto på att vi lever upp till en hög miljömässig standard. Numera Svanenmärker vi alla våra grannskap. Ett Svanenmärkt hem innebär bland annat att vi säkerställer att det är plats för återvinning, att byggmaterial är fritt från hälsoskadliga ämnen och att vi använder energisnåla vitvaror. Det är ett av våra bidrag till att ta ansvar för våra kunder, våra barn och vår värld.

Ett hem som värnar om miljön är också ett ekonomiskt hem

Oavsett om du bor i lägenhet eller hus så är det uppvärmningen som kostar för både plånboken och planeten. För att minska energianvändningen har Svanen satt höga krav på ett effektivt klimatskal, alltså att väggar, tak, golv, fönster och dörrar har smarta materialval och bra isolering. När vi bygger våra Svanenmärkta hem gör vi det så att

även byggnadens ventilation och varmvatten minimerar energianvändningen. Både ekonomiskt och klimatsmart med andra ord.

Det här får du med ett Svanenmärkt hem

Svanenmärkta hem är trivsamma, billiga i drift och bra för vår miljö. Ett Svanenmärkt hem från Bonava innebär:

- Energisnåla lösningar som ger låga kostnader genom bra isolering, högkvalitativa vitvaror och effektiv värmeåtervinning.
- Trivsam inomhusmiljö med god ljudisolering och bra ventilation.
- Hälsosamma materialval och noga kontrollerat byggmaterial utan miljöfarliga och giftiga ämnen, som inte kommer från naturskyddade skogar eller modifierade plantor.
- Hög bostadskvalitet - ett hem som förblir energisnålt och behåller sin goda inomhusmiljö under lång tid.
- Möjlighet att förhandla med banken om grönt bolån. Ett grönt bolån ger rabatt på boräntan.

Svanenmärkt + grönt bolån = rabatt
Idag erbjuder de flesta banker gröna bolån som innebär rabatt på boräntan.

tan. För att få ett grönt bolån behöver banken Svanencertifikatet, som delas ut när hela grannskapet är klart.

Tips och råd för att spara miljö och pengar

Ett Bonavahem kommer med en bopärm som innehåller viktiga tips och råd för drift och underhåll. Genom att följa instruktionerna går det att minska energianvändningen. Smart för miljön och plånboken.

Bonava har valt Svanen

Svanen är en världsledande miljömärkning. Fler än tiotusen varor och tjänster är idag Svanenmärkta. På uppdrag av regeringen ansvarar Miljömärkning Sverige AB för den nordiska miljömärkningen Svanen och den europeiska miljömärkningen EU-Blomman. För närvarande kan småhus, flerbostadshus, skola/undervisningsbyggnader, seniorboenden och trygghetsbostäder miljömärkas.

Svanen bedömer miljöaspekter inom:

Byggregress | Energi | Innomiljö
Material | Kemikalier | Instruktioner
för boende | Kvalitetsledningssystem



Bonava Sverige AB
Besöksadress
Östra Hamngatan 5
411 10 Göteborg

info@bonava.se
bonava.se

Tel: 08-409 544 00

Org.nr 556726-4121
VAT nr SE 556726412101

Visualiseringar
Bonava

Produktion
Folket Sthlm

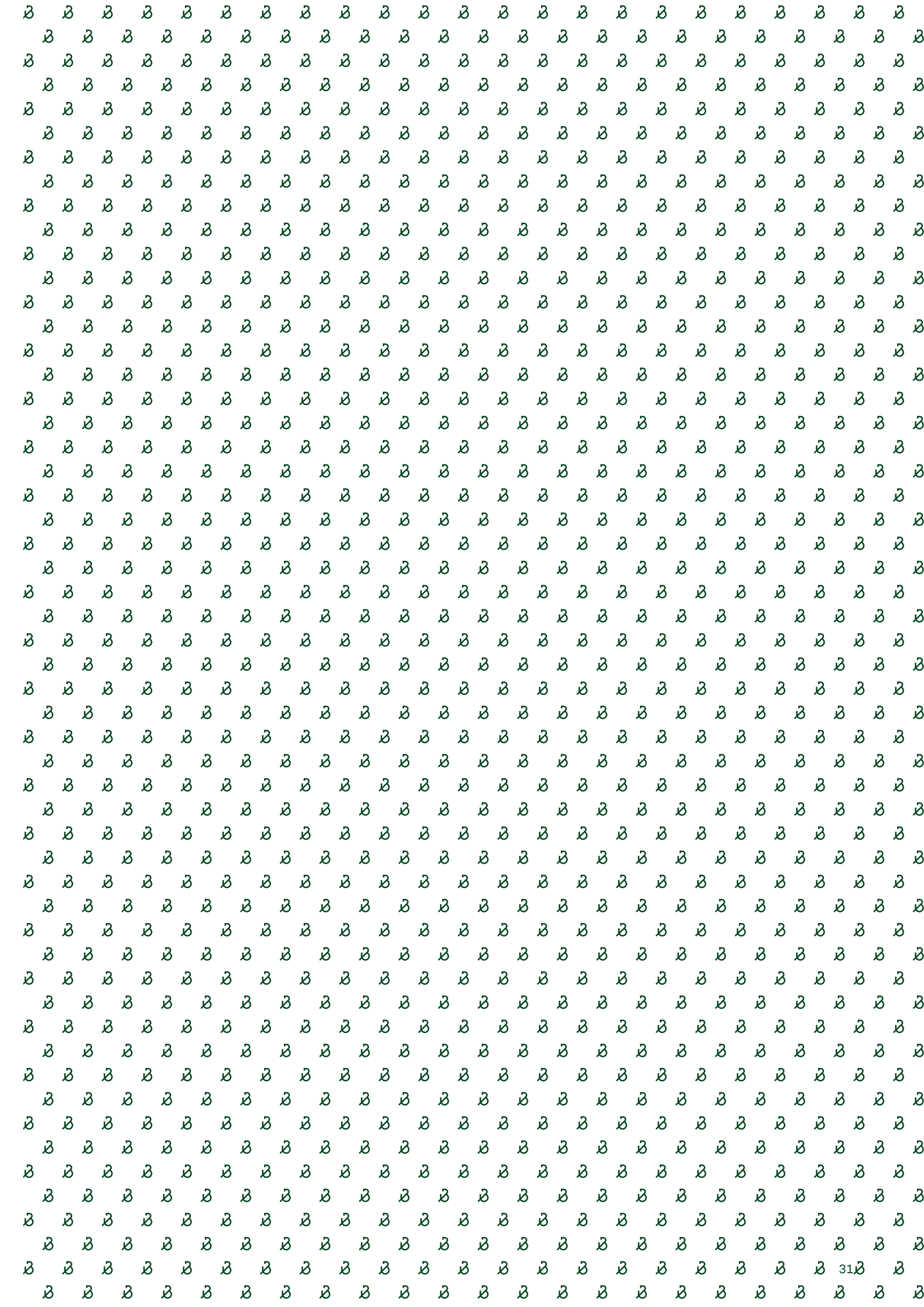
Tryckeri
Taberg Media Group, Stockholm, 2021



Broschyren görs i ett tidigt skede, vi reserverar oss för eventuella tryckfel och ändringar.

Upplaga: 002

 Följ oss på @bonavasverige



HEMFAKTA: KERSTINS GÅRD

Antal bostäder	Bostadstyp	Upplåtelseform
76	Lägenhet	Bostadsrätt
Antal rum	Storlek	Inflyttning
1-5 r.o.k.	40-118 kvm	Från vintern 2022/2023