

Beräknade driftkostnader Tappan i Ormbacka

Samtliga uppgifter är preliminära och per den 2021-12-16

		Hus 121 kvm		Hus 123 kvm
Månadsavgift*		5 270 kr		5 329 kr
Kallvatten**	Förbrukning	Kostnad/år	Förbrukning	Kostnad/år
Fast avgift	Per år	0 kr	Per år	0 kr
Förbrukningsavgift	200 kbm	5 929 kr	200 kbm	6 027 kr
Summa kallvatten	Per år	5 929 kr		6 027 kr
	Per månad	494 kr		502 kr
Summa kostnad via föreningen		5 764 kr		5 831 kr
Driftskostnader				
El***	Förbrukning	Kostnad/år	Förbrukning	Kostnad/år
Fast avgift	Per år	3 800 kr	Per år	3 800 kr
Hushållsel	6 000 kWh	8 200 kr	6 000 kWh	8 200 kr
Värme och varmvatten	5 400 kWh	7 400 kr	5 500 kWh	7 500 kr
Summa el		19 400 kr		19 500 kr
	Per månad	1 617 kr		1 625 kr
Kostnad per månad		7 381 kr		7 456 kr

* I månadsavgiften till föreningen ingår; hämtning av hushållsavfall, jouravtal, snöröjning av allmänna ytor, fastighetsförsäkring inkl kollektivt bostadsrättstillägg, ekonomisk förvaltning, revisionsarvode samt grundutbud kabel-tv samt bredband.

** Kallvatten debiteras via bostadsrättsföreningen och tillkommer utöver månadsavgiften. Vattenförbrukningen är baserad på 200 kbm/per hushåll och år, varierar beroende på brukarbeteende. Använt vattenpris 29,5kr/kbm.

*** El- och energiförbrukningen är baserad på ett schablonvärde och kan variera på brukarbeteende. Hushållsel baseras på 6.000kWh. Värme baseras på 44kWh/kvm. Det finns flera alternativ att välja på för den rörliga elavgiften. Använt bostadsrätt elpris 1,36 kr/kWh.

- Hemförsäkring för lösöre tillkommer. Pris varierar beroende på omfattning och försäkringsbolag.



- Kostnad för finansiering (räntor och amortering) tillkommer efter individuellt finansieringsbehov och överenskommelse med bank.

2021-12-16. Vi reserverar oss för prisförändringar på marknaden och eventuella tryckfel.