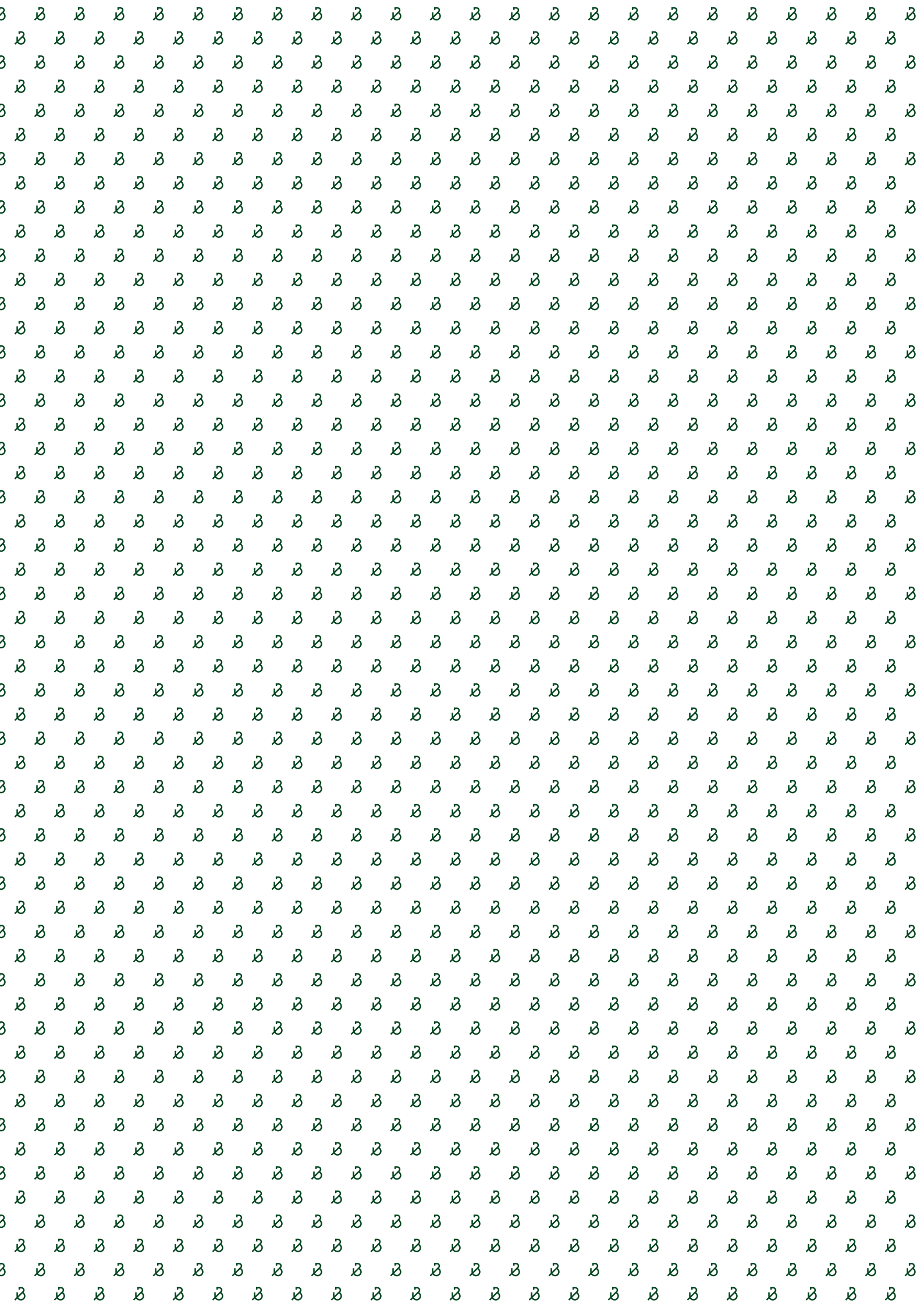




Täppan i Ormbacka

LUMMIGT GRANNSKAP NÄRA DET MESTA





VÄLKOMMEN TILL

Täppan i Ormbacka

I Ormbacka växer Täppan fram, ett naturnära grannskap med charmiga rad- och parhus. Perfekt för dig som drömmer om hus, men vill behålla närheten till allt det som gör vardagen enkel.



*Ett hem är så mycket mer än
vad som ryms inom fyra väggar.
Vi vet att gemenskap gör livet
enklare – och hemmet större. Därför
bygger vi mer än bara bostäder,
vi bygger grannskap.*

Innehållsförteckning



08 – Ditt område

I Ormbacka bor du nära allt det som gör vardagen enkel. Och med det natursköna läget finns det alltid tid för en schön promenad eller joggingtur. Välkommen att upptäcka ett nytt grannskap i ett omtyckt område.



12 – Ditt grannskap

I Täppan finns bland annat lekplats, boulebana, pingisbord och grill. Samtidigt som närheten till det mesta ger dig mer tid att träna, umgås, odla eller bara koppla av på altanen.



16 – Ditt hem

Täppan består av 46 rad- och parhus med en färgsättning som smälter fint in i det natursköna grannskapet. Här kan du förverkliga husdrömmen – och samtidigt behålla närheten till stan.



24 – Om Bonava

För oss symboliserar ordet bo hemmet, och nav den levande platsen runt omkring. Det är just det vi gör. Vi bygger inte bara hus, vi skapar hem och områden där du kan leva ditt liv.



Hem nära naturen





Grannskap med lekplats



LÄR KÄNNA ORMBACKA

Ditt område

I Ormbacka bor du nära allt det som gör vardagen enkel. Och med det natursköna läget finns det alltid tid för en skön promenad eller joggingtur. Välkommen att upptäcka ett nytt grannskap i ett omtyckt område.



Lummigt kvarter nära stad och natur



Ormbacka är ett aktivt område

En historisk plats

Ormbacka är en av de äldsta boplatserna i Järfälla. Här har människor bott sedan yngre bronsåldern, och nu får fler chans att flytta hit. Intill det nya bostadsområdet ligger några av Järfällas naturpärlor, som Veddesta motionsspår och utegym samt Fruns backe – ett förhistoriskt gravfält som numera främst är utflyktsplats för picknicksugna.

En enklare vardag

För att vardagen ska flyta är det viktigt att ha service, handel och bra kommunikationer. Att dessutom ha nära till friluftsliv, träning och nöjen är en stor fördel. Det är det i Ormbacka. Till centrala Stockholm tar det cirka 18 minuter med pendeltåget och närmaste busshållplats ligger bara ett par hundra meter bort från ditt

nya hem. Dessutom kommer tunnelbanan, med planerad trafikstart år 2026, att stanna vid den nya stationen i Veddesta centrum. Ormbacka ligger nära både Barkarby Handelsplats och Jakobsbergs Centrum. På så vis finns all tänkbar service en kort bil-, cykel- eller busstur bort.

Sport och natur

Du som gillar att röra på dig kan antingen träna på Veddestaspårets utegym eller smidigt åka till någon av de närliggande gymmen. Även naturen runt Ormbacka gör att du enkelt kommer ut i den friska luften. Du som är golfintresserad kan glädja dig med att ditt nya hem ligger granne med Viksjö Golfklubb.

Förskola och skola

Det finns flera förskolor i Barkarby och Skälby. Ormbacka Förskola är din närmaste förskola och ligger runt 200 meter från ditt nya hem. I Järfälla finns både kommunala grundskolor och fristående. Skälbyskolan och Björkebynskolan är de skolor som ligger närmast det nya grannskapet, cirka en kilometer bort. Det finns även två gymnaieskolor i Järfälla kommun: Didaktus Skolor i Jakobsberg och Järfälla Gymnasium, båda på bekvämt promenadavstånd.



NATUROMRÅDEN

I Ormbäcka finns naturen runt knuten



BRA KOMMUNIKATIONER

18 minuter till centrala Stockholm



GOTT OM SKOLOR

200 meter till närmaste förskola



GOLFKLUBB

Nära till Viksjö Golfklubb



SHOPPING

10 min med bil till Barkaby Handelsplats



MÄLAREN

30 minuter till Mälaren





KÄNN DIG HEMMA I TÄPPAN

Ditt grannskap

I Tappan finns bland annat lekplats, boulebana, pingisbord och grill. Samtidigt som närheten till det mesta ger dig mer tid att träna, umgås, odla eller bara koppla av på altanen.



5 rum och tid att njuta



Grannskap med gemenskap

5 rum och odlingsglädje

Precis som namnet antyder så har grannarna i Tappan bästa möjliga förutsättningar att odla och påta. Husen har altan med praktiska odlingslådor, och förutom de egna odlingsmöjligheterna har grannskapet ett gemensamt växthus, om cirka 20 kvadratmeter, där grannar kan mötas för att odla eller bjuda in till kalas.

Pingisbord och trädgårdsbod

I anslutning till växthuset kommer det att finnas härliga sittytor med bord och stolar samt ett pingisbord. Här finns även ett gemensamt förråd med trädgårdsredskap, som grannarna får låna för att påta och fixa i sin täppa.

Gott om rum för lek

Tappan ligger med ett naturskönt läge

nära skogsdungar och vattendrag, vilket naturligtvis lockar till lek. Men även i grannskapet kan barnen leka med varandra. Tack vare de stora gemensamhetsytorna finns gott om möjligheter att bjuda in till boccia eller kubbtureringar. Och runt grillen kan spontana sommarmiddagar uppstå, samtidigt som barnen leker i grannskapets klätterställning, lekhus eller rutschkana.



VÄXTHUS

Gemensamt växthus där grannar kan odla och bjuda in till kalas.



LEKPLATS

I grannskapet finns klätterställning, lekhus och rutschkana.



SVANENMÄRKT

Täppan är ett Svanenmärkt grannskap.

LÄR DIG MER OM

Ditt hem

Täppan består av 46 rad- och parhus med en färgsättning som smälter fint in i det natursköna grannskapet. Här kan du förverkliga husdrömmen – och samtidigt behålla närheten till stan.



Fint ljusinsläpp



Inbjudande
matplats i
anslutning
till köket



Köket är hemmets hjärta

Bekvämt, modernt och enkelt att underhålla



Rad- och parhus

Husen i Täppan är rad- och parhus om antingen 121 eller 123 kvadratmeter. Huset om 123 kvadratmeter har ett inbjudande burspråk med plats för matbord i köket och en stor klädkammare i hallen. Huset om 121 kvadratmeter har istället en egen groventré med direktgång till en separat tvättstuga. Samtliga hus har kök, vardagsrum och badrum på nedervåningen medan sovrummen är praktiskt placerade på övervåningen. De stora, öppna ytor på entréplan gör att hemmen får gott om ljusinsläpp. Badrummen är helkaklade med klinker på golv samt golvvärme. I badrummet på övervåningen finns ett härligt badkar medan det på entréplan har dusch.

Mycket förvaring

Oavsett hustyp har den rymliga hallen

gott om förvaring och klinker på golv som gör det lättstädad. En trappa upp finns klädkammare och det största sovrummet är dessutom försett med en smidig garderobsvägg med skjutdörrar. Om familjen växer kan allrummet på ovanvåningen delas av så att huset får ett fjärde sovrum.

Egen uteplats

I Täppan är det lika enkelt att odla hemma som i det gemensamma växthuset. Samtliga hus har en generös altan med trädäck, perfekt för avkoppling och umgänge. Vissa hus har en tillhörande grästäppa i anslutning till trädäcket, medan andra istället får en rymligare altan där vi dessutom kompletterar med odlingslådor. Vad föredrar du? Här finns något för alla.

Ditt hållbara hem

I Täppan lever du hållbart och smart. De Svanenmärkta husen är byggda med fokus på miljövänligt material och energieffektiva lösningar. Allt från byggnadsprocess till källsorteringsmöjligheter har valts med miljön i åtanke. Så bara genom att bo och leva i Täppan bidrar du till ett mer hållbart samhälle.

Parkeringsplats

Varje hus har en egen parkeringsplats i anslutning till hemmet. Men det finns även fler lättillgängliga och gemensamma parkeringsplatser i grannskapet.

Designa ditt hem



Våra inredare och arkitekter har tagit fram ett stilkoncept som både är modernt och tidlöst. Där form, material och färgval skapar en enhetlighet i hela hemmet. Med kvalitetsmaterial som exempelvis trä och sten som åldras vackert och tål att användas. Så att du kan njuta av ditt hem – både nu och i framtiden.

Valmöjlighet

Stilen på ett Bonavahem är avskalad minimalistisk. Med ljusa väggar och trestavig ekparkett som enkelt kan matchas med din stil i övrigt. Men vill

du addera lite mer färg på väggarna eller välja ett ljusare golv – har du möjlighet att göra ett antal val innan du flyttar in.

Älskade kök

Du kan välja mellan en rad olika stilar när du skapar ditt drömkök. Våra inredare och arkitekter har tagit fram en stor bredd av traditionella och mer vågade kombinationer. I allt från bänkskivor till mindre detaljer som handtag.

Stilkonceptet Bas ingår i alla våra kök. Modern, Elegant, Klassisk och Kontrast är för dig som vill sätta en tydligare personlig prägel på ditt hem. Du kan dessutom uppgradera ditt kök med fler tillvalspaket och funktioner. I vår designstudio på bonava.se kan du utforska alla möjligheter genom att välja mellan olika stilar och paket.

Ledorden för alla våra kök är funktionalitet, kvalitet och design där alla delar fungerar tillsammans för att skapa en enhetlig stil. Så oavsett vilken



Utforska alla
möjligheter
i vår designstudio
på bonava.se

av våra fem köksstilar du väljer, kan du räkna med ett kök som är hållbart, stilrent och lätt att trivas i.

Hållbarhet

Vi har lagt stor vikt vid hållbarhet även i designen – av flera skäl. Bland annat för att du ska ha en hälsosam boendemiljö, men också av omsorg för kommande generationer. Alla våra hem är Svanenmärkta vilket garanterar att materialen vi använder är giftfria och hållbart framställda.

Materialen vi använder ska hålla länge och vara praktiska utan att tumma på det estetiska. Vi satsar dessutom på ergonomiska lösningar, bra förvaring och effektiv användning av boarean.

Se & känna

Innan det är dags att välja inredning bjuder vi in dig till en stilträff. Då får du möjlighet att känna på material och produkter och få rådgivning av projektets inredningskoordinator. Du är även välkommen att besöka vårt showroom.

Estetik och funktion i perfekt harmoni.

Rumsbeskrivning

Täppan, 121 kvm

Generellt

Innerdörrar utförs med flexkarm vilket innebär foder med gerade hörn.

Golvvärme på bottenplanet samt i badrum på det övre planet. Fördelarplats för tappvatten, elcentral och media-central placering enl planritning.

Entré/Hall

Golv Klinker och mattlackad ekparkett i omfattning enligt planritning
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning.

WC/Dusch

Golv Klinker
Sockel Kakel
Vägg Kakel
Tak Lackad plåtpanel. Spotlights.
Övrigt Duschhörna, termostat blandare och dusch-armatur, WC-stol, kommod med tvättställ och tvättställsblandare, planspegel med belysning, handdukskrokar, toalettpappershållare, förberett med tomrör för elektrisk handdukstork.

WC/Badrum

Golv Klinker
Sockel Kakel
Vägg Kakel
Tak Lackad plåtpanel. Spotlights.

Övrigt

Badkar, termostatländare och duscharmatur, WC-stol, kommod med tvättställ och tvättställsblandare, spegelskåp med belysning och eluttag, handdukskrokar, toalettpappershållare, förberett med tomrör för elektrisk handdukstork.

Tvätt

Golv Klinker
Sockel Klinker
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar/ljudabsorbenter.
Övrigt Takarmatur
 Laminatbänkskiva, rostfri ho, tvättställsblandare, tvättmaskin, torktumlare, frånluftsvärmepump, arbetsbelysning med strömbrytare och eluttag.

Kök

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Skåpsnickerier och utförande enligt Bonavas grundstil samt köksritning. Bänkskiva, stänkskydd, diskho, köksblandare, ljusskena med LED som bänkbelysning under över-skåp. Kyl- och frys, glas-keramikhäll, diskmaskin, ugn i högskåp och spisfläkt med belysning. Förberett för mikrovågsugn.

Vardagsrum

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar

Allrum/Sovrum

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar

Övre hall

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning

Sovrum

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning.

Klädkammare

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar. Takarmatur
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning.

Uteplats

Övrigt Trätrall enligt planritning
 Vagguttag och armatur, brytare placerad inomhus.

Rumsbeskrivning

Täppan, 123 kvm

Generellt

Innerdörrar utförs med flexkarm vilket innebär foder med gerade hörn.

Golvvärme på bottenplanet samt i badrum på det övre planet. Fördelarplats för tappvatten, elcentral och media-central placering enl planritning.

Entré/Hall

Golv Klinker och mattlackad ekparkett i omfattning enligt planritning
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning.

WC/Badrum

Golv Klinker
Sockel Kakel
Vägg Kakel
Tak Lackad plåtpanel. Spotlights.
Övrigt Badkar, termostatblandare och duscharmatur, WC-stol, kommod med tvättställ och tvättställsblandare, spegel-skåp med belysning och eluttag, handdukskrokar, toalettpappershållare, förberett med tomrör för elektrisk handdukstork.

WC/Dusch/Tvätt

Golv Klinker
Sockel Kakel
Vägg Kakel
Tak Lackad plåtpanel. Spotlights
Övrigt Duschhörna, termostatblandare och duscharmatur, WC-stol, kommod med tvättställ och tvättställsblandare, planspegel med belysning, handdukskrokar, toalettpappershållare, förberett

med tomrör för elektrisk handdukstork. Laminat-bänkskiva, rostfri ho, tvättställsblandare, tvättmaskin och torktumlare, frånluft-värmepump, arbetsbelysning med strömbrytare och eluttag. Fördelarplats för tappvatten, golvvärme, elcentral, och media-central placering enligt planritning.

Kök

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Skåpsnickerier och utförande enligt Bonavas grundstil samt köksritning. Bänkskiva, stänkskydd, diskho, köksblandare, ljusskena med LED som bänkbelysning under över-skåp. Kyl- och frys, glas-keramikhäll, diskmaskin, ugn i högskåp och spisfläkt med belysning. Förberett för mikrovågsugn.

Vardagsrum

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar

Allrum/Sovrum

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar

Övre hall

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning

WC/Badrum

Golv Klinker
Sockel Kakel
Vägg Kakel
Tak Lackad plåtpanel. Spotlights.
Övrigt Badkar, termostatblandare och duscharmatur, WC-stol, kommod med tvättställ och tvättställsblandare, spegel-skåp med belysning och eluttag, handdukskrokar, toalettpappershållare, förberett med tomrör för elektrisk handdukstork.

Sovrum

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning.

Klädkammare

Golv Mattlackad ekparkett
Sockel Eklaserad furu
Vägg Målat
Innertak Vitmålade skivor med synliga skarvar. Takarmatur
Övrigt Förvaring i omfattning enligt planritning.

Uteplats

Övrigt Trätrall enligt planritning
 Vagguttag och armatur, brytare placerad inomhus.

Husbeskrivning

Täppan

HUS

Grundläggning

Armerad betongplatta med underliggande isolering.

Ytterväggar

Träregelstomme med isolering och träpanel.

Innerväggar

Gipsskivor på stomme av träreglar. Lägenhetsskiljande väggar, trävägg i stommen med isolering och skivbeklädnad.

Mellanbjälklag

Golvspånskivor på trästomme, stegljudsisolering, gipsplank på glespanel.

Vindsbjälklag

Takstolar av trä med lösullsisolering, plattform för uppstigning till yttertakslucka, vindslucka, gipsplank på glespanel.

Yttertak

Betongpannor på råspont och underlagspapp. Takavvattning med hängrännor och stuprör av ytbehandlad plåt. Uppstigningslucka till yttertak. Erforderlig taksäkerhet.

Ytterdörrar

Målade, med ASSA 2002 cylinderlås.

Fönster och fönsterdörrar

Fabriksmålade fönster och fönsterdörrar. Fasta och öppningsbara fönster och fönsterdörrar med isolerglas. Fönsterdörrar förses med cylinderlås.

Invändig trappa

Vitmålad furutrapp (vangstycke, sätt- och plansteg samt räcke).

Uppvärmning

Frånluftsvärmepump. Vattenburen golvvärme i bottenplan samt i badrum på övervåning. Vattenradiatorer på övervåning.

Ventilation

Frånluftsvärmepumpen evakuerar luft från tvätt, våtrum, kök och klädkammare. Tilluft genom ytterväggsventiler på bottenvåning och övervåning. Separat imkanal från spisfläkten.

Vatten

Abonnenmang tecknas av bostadsrättsföreningen. Vattenmätare i varje hus.

El/belysning

Husen är anslutna till Vattenfalls elnät. Eget abonnemang tecknas separat. Grupsäkring med automatsäkring och jordfelsbrytare. Entrétak med inbyggda spotlights, utvändiga belysningsarmaturer samt vägguttag vid uteplats. Fasta armaturer i förråd, tvätt, klädkammare, exklusive klädkammare i bottenvåning i hus om 123 kvm och under väggskåp. Spotlights i WC/Dusch och WC/Badrum. Lamputtag i övriga rum. Elmätare i markmätarskåp på framsida hus.

Tv/tele/data

Samtliga hus är anslutna till Telia via bostadsrättsföreningen. Uttag för tv/tele/data i vardagsrum, allrum och samtliga sovrum.

Larm och andra tjänster

Brandvarnare finns på båda våningsplanen.

Sophantering

I bostadens kök finns kärl som möjliggör källsortering. Sophantering gemensamt för föreningen.

FÖRRÅD

Golv

Betong

Ytterväggar

Oisolerad träregelstomme med träpanel.

Yttertak

Papp på råspont. Takavvattning med hängrännor och stuprör av ytbehandlad plåt.

Övrigt

Vägguttag och belysningsarmatur inne och ute.



HOMES AND NEIGHBOURHOODS

Om Bonava

För oss symboliserar ordet bo hemmet, och nav den levande platsen runt omkring. Det är just det vi gör. Vi bygger inte bara hus, vi skapar hem och områden där du kan leva ditt liv.



Att köpa ett hem

Resan till ditt nya hem ska både vara trygg och lustfylld. Så här går det till.



1. Anmäl intresse

Få de senaste uppdateringarna om det nya grannskapet genom att anmäla ditt intresse på bonava.se.



2. Premiärträff

Vi berättar om hur husen tar form, vad som finns i området och vilka planlösningar du kan välja mellan.



3. Digitalt säljsläpp

När försäljningen startar anmäler du dig till vårt digitala kösystem.



4. Skriva avtal

Nu är det dags att skriva avtal. Vår mäklare kommer att informera dig om de olika avtalen och betalningarna som är aktuella för ditt projekt.



5. Välja inredning

Vi bjuder in till en stilträff och berättar om våra stilkoncept, material och möjliga tillval.



6. Besiktning

En opartisk besiktningsman gör en slutbesiktning tillsammans med dig innan inflytt.



7. Flytta in

Nu är du hemma. Innan tillträdet betalar du slutlikviden och eventuella tillval.



8. Kundenservice

Vi hör av oss när du hunnit bo in dig, för att se till att allt fungerar som det ska.

Fördelar med att köpa från Bonava



Ett hem är så mycket mer än huset du bor i, det handlar om människorna och platserna runtomkring. Vi skapar hem och områden som ger en känsla av tillhörighet.



HITTA HEM

Vi skapar hållbara hem med smarta lösningar som ger det lilla extra.



LEVANDE PLATSER

Vi skapar hem och levande platser där människor lever sina liv.



ALLT ÄR NYTT

Ingen har bott i bostaden innan dig. Det är en speciell känsla att flytta in i ett helt nytt hem.



LÅNG ERFARENHET

Vi har byggt bostäder sedan 30-talet, vi har nära 90 års erfarenhet av att skapa hem.



VI GUIDAR DIG

Att köpa ett nytt hem ska vara enkelt. Du får hjälp och guidning från oss längs hela vägen.



FAST PRIS

Hos oss köper du alltid till fast pris. Det innebär att du slipper nervösa budgivningar.

Hållbart hela vägen hem

När du flyttar in i ett Bonavahem kan du vara säker på att det är hållbart både på insidan och utsidan. Vårt hållbarhetsarbete är del av vår strategi för att du som flyttar in i våra hem och grannskap ska må bra och trivas. Vi vill även att du ska kunna fortsätta på den inslagna vägen och enkelt kunna bidra till att ta hand om vår planet. Vi är stolta att kunna erbjuda dig hållbara hem och grannskap som uppfyller Svanens strikta miljökrav och som lever upp till vår vision lyckliga grannskap.

Svanen är med oss

Ett Svanenmärkt hem är ett miljövänligt och trivsamt hem. Du kan vara trygg med att allt från ventilation till materialval och placering av fönster är genomtänkt. Väggar, tak, golv, fönster och dörrar är av sunda material och bra

isolering som minskar energianvändningen, vilket ger dig låga driftkostnader. Med Svanencertifikatet vet du att hela ditt hems livscykel är dokumenterad och säkrad, från första ritning till att du flyttar in och börjar bo.

Ett hem är mer än fyra väggar

När vi utvecklar våra grannskap gör vi det utifrån fakta. Vi pratar med de som bor i området. Vi tar reda på vad som är viktigt för de som ska flytta in och givetvis utgår vi från kommunens krav och lokala aktörers önskemål. Med det som grund formar vi grannskapen. De blir därför olika men alltid med väl genomtänkta hem och gott om plats för grannar, vänner och bekanta att mötas. Och ofta tillför våra grannskap något nytt till hela området. Ett Bonavagrannskap bjuder alltid in till

möten människor emellan. På välplanerade och trivsamma gårdar och i gemensamhetslokaler finns plats att göra saker tillsammans. Här finns såklart också utrymme för den som bara vill koppla av på egen hand.

Gröna livsrum

På de välplanerade gårdarna möts du av gröna rum och planteringar som skapar trivsel. Allt det gröna är också med och bidrar till den biologiska mångfalden, som inte bara är viktig för oss människor, utan ger livsrum för växter och djur. Dessutom hjälper växtligheten till att ta hand om regnvatten, dämpa ljud och ge skugga när solen skiner och temperaturen stiger.

Svanenmärkta hem



I ett Svanenmärkt hem är du med och hjälper till att hushålla med planetens resurser bara genom att leva, sova och koka kaffe.

Det här får du med ett Svanenmärkt hem:

- Energisnåla lösningar som ger låga kostnader genom bra isolering, högkvalitativa vitvaror och effektiv värmeåtervinning.
- Trivsamt inomhusmiljö med god ljudisolering och bra ventilation.
- Hälsosamma materialval och noga kontrollerat byggmaterial utan miljöfarliga och giftiga ämnen, som inte kommer från naturskyddade skogar eller genmodifierade plantor.
- Hög bostadskvalitet – ett hem som förblir energisnålt och behåller sin goda inomhusmiljö under lång tid.
- Plats för återvinning.
- Möjlighet att förhandla med banken om grönt bolån. Ett grönt bolån ger rabatt på boräntan.

Svanen ger rabatt på din boränta

När du köper ett Svanenmärkt hem, kan du ansöka om ett grönt bolån. Med certifikatet i hand kan de flesta banker ge dig rabatt på boräntan.

Världsledande miljömärkning

Fler än tiotusen varor och tjänster är idag Svanenmärkta. På uppdrag av regeringen ansvarar Miljömärkning Sverige AB för den nordiska miljömärkningen Svanen. Genom dokumentation och kontroll av både byggprocessen och de färdiga husen säkerställs att vi lever upp till Svanens tuffa krav.



Byggnad
3089 0043

Svanen bedömer miljöaspekter inom:

Byggprocess | Energi | Innomhusmiljö
Material | Kemikalier | Instruktioner
för boende | Kvalitetsledningssystem



Bonava Sverige AB
Besöksadress
Lindhagensgatan 72
112 18 Stockholm

info@bonava.se
bonava.se

Tel: 08-409 544 00

Org.nr 556726-4121
VAT nr SE 556726412101

Visualiseringar
Bonava

Produktion
Folket Sthlm

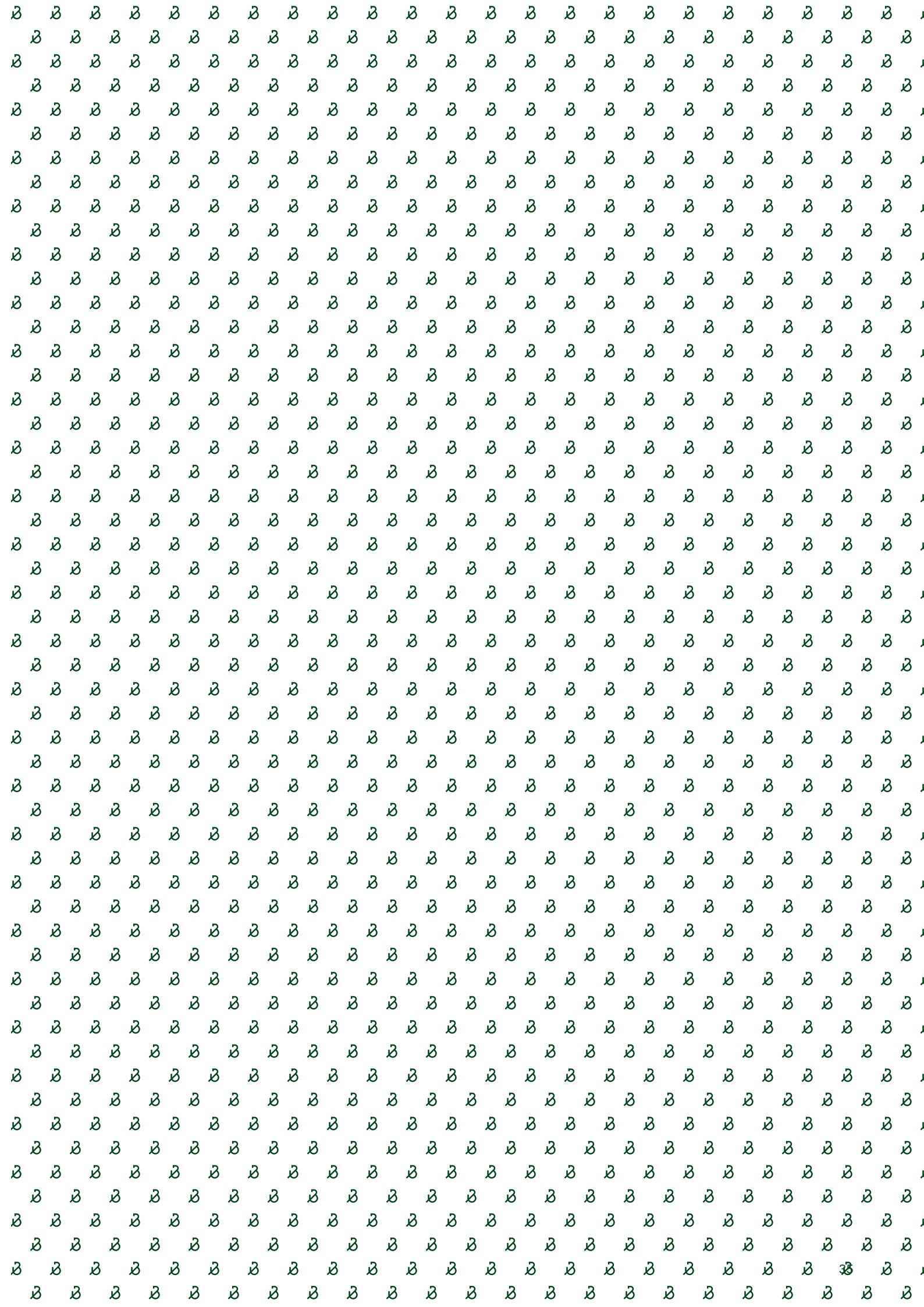
Tryckeri
Taberg Media Group, Stockholm, 2022



Broschyren görs i ett tidigt skede, vi reserverar oss för eventuella tryckfel och ändringar.

Upplaga: 002

 Följ oss på @bonavasverige



HEMFAKTA: TÄPPAN

Antal bostäder	Bostadstyp	Upplåtelseform
46	Rad- och parhus	Bostadsrätt
Antal rum	Storlek	Inflyttning
5 r.o.k.	121-123 kvm	Från december 2022

