

# Driftkostnader

## Täppan

## Bostadsrätt

Hus 121 kvm

Hus 123 kvm

Månadsavgift*		5 270 kr		5 329 kr	
<b>Kallvatten**</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	
Fast avgift	Per år	- kr	Per år	- kr	
Förbrukningsavgift	- kbm	5 929 kr	- kbm	6 027 kr	
Summa kallvatten	Per år	5 929 kr	Per år	6 027 kr	
	Per månad	494 kr	Per månad	502 kr	
<b>Summa kostnad via föreningen</b>		<b>4 900 kr</b>		<b>4 900 kr</b>	
<b>El***</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	
Fast avgift	Per år	6 100 kr	Per år	6 100 kr	
Hushållsel	6 000 kWh	12 100 kr	6 000 kWh	12 100 kr	
Värme och varmvatten	5 400 kWh	10 900 kr	5 500 kWh	11 100 kr	
Summa el	Per år	29 100 kr	Per år	29 300 kr	
	Per månad	2 500 kr	Per månad	2 500 kr	
<b>Totalt bostaden</b>					
Kostnad/år		98 300 kr		99 300	
Kostnad/mån		8 200 kr		8 300	

\*månadsavgiften till föreningen ingår; hämtning av hushållsavfall, jouravtal, snöröjning av allmänna ytor, fastighetsförsäkring inkl. kollektivt bostadsrättstillägg, ekonomisk förvaltning, revisionsarbete och grundutbud kabel-tv samt bredband.

\*\* Kallvatten debiteras via bostadsrättsföreningen och tillkommer utöver månadsavgiften. Vattenförbrukningen är baserad schablonkostnad om 49 kr/m<sup>2</sup> BOA, år.

\*\*\* El- och energiförbrukningen är baserad på ett schablonvärde och kan variera på brukarbeteende. Hushållsel baseras på 6 000 kWh. Värme baseras på 44 kWh/kvm. Det finns flera alternativ att välja på för den rörliga elavgiften. Använt bostadsrätt elpris 2,01 kr/kWh inkl. moms och skatt. Priser enligt EON gällande från 1 maj 2022.

Hemförsäkring för lösöre tillkommer. Pris varierar beroende på omfattning och försäkringsbolag.

Kostnad för finansiering (räntor och amortering) tillkommer efter individuellt finansieringsbehov och överenskommelse med bank.

Vi reserverar oss för prisändringar på marknaden och eventuella tryckfel.