

Driftkostnader Torparlyckan II Bostadsrätt

Hus 101 kvm

Hus 121 kvm

Månadsavgift*	4 623 kr		5 309 kr	
Kallvatten**	Förbrukning	Kostnad/år	Förbrukning	Kostnad/år
Fast avgift	Per år	- kr	Per år	- kr
Förbrukningsavgift	-	3 535 kr	-	4 235 kr
Summa kallvatten	Per år	3 535 kr	Per år	4 235 kr
	Per månad	295 kr	Per månad	353 kr
Summa kostnad via föreningen		3 535 kr		4 235 kr

El***	Förbrukning	Kostnad/år	Förbrukning	Kostnad/år
Fast avgift	Per år	5 500 kr	Per år	5 500 kr
Hushållsel	6 000 kWh	12 800 kr	6 000 kWh	12 800 kr
Värme och varmvatten	4 500 kWh	9 600 kr	5 400 kWh	11 500 kr
Summa el	Per år	27 900 kr	Per år	29 800 kr
	Per månad	2 400 kr	Per månad	2 500 kr
Telia Öppen fiber				
TV	299 kr/mån	3 600 kr	299 kr/mån	3 600 kr
Internet	479 kr/mån	5 800 kr	479 kr/mån	5 800 kr
Summa media	Per år	9 400 kr	Per år	9 400 kr
	Per månad	800 kr	Per månad	800 kr

Totalt bostaden				
Kostnad/år		40 900 kr		43 500 kr
Kostnad/mån		3 500 kr		3 700 kr

*månadsavgiften till föreningen ingår; hämtning av hushållsavfall, jouravtal, snöröjning av allmänna ytor, fastighetsförsäkring inkl. kollektivt bostadsrättstillägg.

** Kallvatten debiteras via bostadsrättsföreningen och tillkommer utöver månadsavgiften. Vattenförbrukningen är baserad på 35 kr/kvm och år, varierar beroende på brukarbeteende.

*** El- och energiförbrukningen är baserad på ett schablonvärde och kan variera på brukarbeteende. Hushållsel baseras på 6 000 kWh. Värme baseras på 44 kWh/kvm. Det finns flera alternativ att välja på för den rörliga elavgiften. Använt bostadsrätt elpris 2,12 kr/kWh inkl. moms och skatt.

Hemförsäkring för lösöre tillkommer. Pris varierar beroende på omfattning och försäkringsbolag.

Kostnad för finansiering (räntor och amortering) tillkommer efter individuellt finansieringsbehov och överenskommelse med bank.

Vi reserverar oss för prisändringar på marknaden och eventuella tryckfel.