

Driftkostnader Gårdstunet Bostadsrätt

	Hus 101 kvm		Hus 121 kvm	
Månadsavgift*	5 845 kr		6 712 kr	
Kallvatten**	Förbrukning	Kostnad/år	Förbrukning	Kostnad/år
Fast avgift	Per år	- kr	Per år	- kr
Förbrukningsavgift	-	4 040 kr	-	4 840 kr
Summa kallvatten	Per år	4 040 kr	Per år	4 840 kr
	Per månad	340 kr	Per månad	400 kr
Summa kostnad via föreningen	4 040 kr		4 840 kr	
El***	Förbrukning	Kostnad/år	Förbrukning	Kostnad/år
Fast avgift	Per år	5 500 kr	Per år	5 500 kr
Hushållsel	6 000 kWh	12 800 kr	6 000 kWh	12 800 kr
Värme och varmvatten	4 500 kWh	9 600 kr	5 400 kWh	11 500 kr
Summa el	Per år	27 900 kr	Per år	29 800 kr
	Per månad	2 400 kr	Per månad	2 500 kr
Telia Öppen fiber				
TV	299 kr/mån	3 600 kr	299 kr/mån	3 600 kr
Internet	479 kr/mån	5 800 kr	479 kr/mån	5 800 kr
Summa media	Per år	9 400 kr	Per år	9 400 kr
	Per månad	800 kr	Per månad	800 kr
Totalt bostaden				
Kostnad/år	41 400 kr		44 100 kr	
Kostnad/mån	3 500 kr		3 700 kr	

*månadsavgiften till föreningen ingår; hämtning av hushållsavfall, jouravtal, snöröjning av allmänna ytor, fastighetsförsäkring inkl. kollektivt bostadsrättstillägg.

** Kallvatten debiteras via bostadsrättsföreningen och tillkommer utöver månadsavgiften. Vattenförbrukningen är baserad på 40 kr/kvm och år, varierar beroende på brukarbeteende.

*** El- och energiförbrukningen är baserad på ett schablonvärde och kan variera på brukarbeteende. Hushållsel baseras på 6 000 kWh. Värme baseras på 44 kWh/kvm. Det finns flera alternativ att välja på för den rörliga elavgiften. Använt bostadsrätt elpris 2,12 kr/kWh inkl. moms och skatt.

Hemförsäkring för lösöre tillkommer. Pris varierar beroende på omfattning och försäkringsbolag.

Kostnad för finansiering (räntor och amortering) tillkommer efter individuellt finansieringsbehov och överenskommelse med bank.

Vi reserverar oss för prisändringar på marknaden och eventuella tryckfel.