

# Kostnads kalkyl för

## Bostadsrättsföreningen Brf Trestegshopparen

### Uppsala kommun, Uppsala län

Denna ekonomiska plan har upprättats med följande huvudrubriker:

- A. Allmänna förutsättningar
- B. Beskrivning av fastigheten
- C. Beräknade kostnader för föreningens fastighetsförvärv
- D. Finansieringsplan
- E. Beräknade löpande kostnader och intäkter
- F. Nyckeltal
- G. Lägenhetsredovisning
- H. Ekonomisk prognos
- I. Känslighetsanalys

Digitalt signerad

**Bostadsrättsföreningen Brf Trestegshopparen**

Anders Berg

Jennie Bergman

Rebecca Garcia

## A. Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen Trestegshopparen, som registrerats av Bolagsverket den 22 februari 2022, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter, lokaler och mark med nyttjanderätt utan tidsbegränsning.

Föreningen har för avsikt att förvärva fastigheterna Kvarngärdet 56:17 och del av Kvarngärdet 56:6, Uppsala kommun, samt att på fastigheten uppföra ett flerbostadshus med 35 st. bostadslägenheter.

Styrelsen avser enligt tecknat anbud, att teckna entreprenadkontrakt med Bonava Sverige AB, om att till fast pris genomföra föreningens byggnation. Byggstart påbörjades juni 2022. Bygglov beviljat 14 december 2021.

För att kunna träffa förhandsavtal i enlighet med vad som stadgas i 5 kap 3§ Bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande kostnadskalkyl för föreningens framtida verksamhet.

Beräkningen av föreningens årliga kapital- och driftskostnader grundar sig på vid tiden för kalkylens upprättande kända och bedömda förhållanden.

Förhandsavtal kommer att ersättas av ett upplåtelseavtal, baserad på en ekonomisk plan som kommer att upprättas av styrelsen före inflyttning.

Bonava Sverige AB äger rätt att kostnadsfritt återkalla anbudet om bolaget beslutar att inte genomföra projektet.

## B. Beskrivning av fastigheten

Fastighetsbeteckning	Kvarngärdet 56:17 och del av Kvarngärdet 56:6, Uppsala kommun
Fastighetsareal	c:a 1 645 m2
Boarea	c:a 2 354 m2
Antal bostadslägenheter	35 st
Byggnadens utformning	Ett flerfamiljshus.
Bilplats	Det kommer att finnas 19 bilplatser och en MC-plats i garage. Platserna hyrs ut med separata hyresavtal/sidoavtal.
Prel. taxeringsvärde bostäder	94 000 000 kr
Prel. taxeringsvärde garage	1 802 000 kr

## C. Beräknade kostnader för föreningens fastighetsförvärv

Nybyggnads- och förvärvskostnad enligt anbud	126 640 000
Likviditetsreserv	50 000
<b>Summa anskaffningskostnad</b>	<b>126 690 000</b>

## D. Finansieringsplan

Specifikation av lån, beräknade räntekostnader och amorteringar för år 1, som är första hela kalenderåret efter färdigställandeåret (värdeåret).

Som säkerhet för lånen lämnas pantbrev med bästa rätt i fastigheten.

**OBS! Nedan redovisade lån och lånebelopp samt löptider och amorteringar är preliminära och kan komma att ändras.**

	Belopp kronor	Ränta		Amortering		Summa kronor
		procent	kronor		kronor	
Fastighetslån nr 1 1a)	7 275 000	4,20%	305 550		43 650	349 200
Fastighetslån nr 2 1b)	9 700 000	4,20%	407 400		58 200	465 600
Fastighetslån nr 3 1c)	7 275 000	4,20%	305 550		43 650	349 200
Summa fastighetslån	24 250 000					
Avdragsrätt mervärdesskatt 3)	1 800 000					
Upplåtelseavgifter	40 256 004					
Insatser	60 383 996					
<b>Summa finansiering</b>	<b>126 690 000</b>	---	---	---	---	---
<b>Räntekostnad och amortering år 1</b>			1 018 500	---	145 500	<b>1 164 000</b>

Not 1a) Lånets bindningstid är 3 mån. Beräknad lånetid 50 år.

Not 1b) Lånets bindningstid är 1 år. Beräknad lånetid 50 år.

Not 1c) Lånets bindningstid är 3 år. Beräknad lånetid 50 år.

Not 3) Beräknat retroaktivt momslyft enligt ML 9 kap 8 §. Den ekonomiska planen förutsätter att garaget kommer att hyras ut till mervärdesskattepliktig hyresgäst under minst 10 år.

Not Avskrivning för löpande räkenskapsår sker enligt 100-årig linjär plan. Det innebär att föreningen kommer att redovisa ett redovisningsmässigt underskott löpande. Detta påverkar ej medlemmarnas årsavgift i ekonomisk plan då de beräknas till att täcka löpande verksamhet enligt självkostnadsprincipen, se uppställning E Beräknade löpande kostnader och intäkter.  
Avskrivning sker med K2 regelverk.  
Avskrivning år 1 är beräknad till 963 275 kr.

## E. Beräknade löpande kostnader och intäkter

Kostnader redovisas inkl. moms i förekommande fall

<b>Kapitalkostnader</b>		SEK	SEK
Räntekostnader		1 018 500	
Amortering		145 500	
<b>Summa kapitalkostnader</b>			<b>1 164 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
<b>Summa driftskostnader</b>			<b>1 031 051</b>
Driftskostnaderna är beräknade efter normalförbrukning och normala boendevanor. Variationer över året förekommer, liksom att enskilda poster kan bli både högre och lägre.			
<b>Övriga kostnader</b>			
Fastighetsskatt för garage		18 020	
<b>Summa övriga kostnader</b>			<b>18 020</b>
<b>Avsättningar för fastighetsunderhåll</b>		SEK	SEK
Avsättning 35 kr/m <sup>2</sup> BOA (Enligt föreningens stadgar krävs minst 30 kr/m <sup>2</sup> BOA+LOA)		83 000	
<b>Summa avsättningar</b>			<b>83 000</b>
<b>SUMMA BERÄKNADE ÅRLIGA KOSTNADER ÅR 1 ENLIGT OVAN, KRONOR</b>			<b>2 296 071</b>

### Intäkter från löpande verksamhet

I enlighet med vad som föreskrivs i föreningens stadgar skall föreningens löpande utgifter, amorteringar och avsättningar täckas med årsavgifter, som fördelas efter bostadsrätternas insatser.

Insatserna motsvarar lägenheternas relativa bruksvärde.

Intäktslag	Enhet	Intäkt per enhet	
		i genomsnitt	
		SEK	SEK
Årsavgift bostäder exkl. årsavgift för prel. kostnader	2 354 m <sup>2</sup>	781 kr/m <sup>2</sup> år	1 839 641
Intäkt bilplatser, garage *	19 st	1 000 kr/månad	228 000
Intäkt MC-plats, garage*	1 st	400 kr/månad	4 800
Årsavgift för prel kostnad ink moms för varmvattenförbrukning, bostäder		35 kr/m <sup>2</sup> år	82 390
Årsavgift för prel kostnad ink moms för hushållsel, bostäder		60 kr/m <sup>2</sup> år	141 240
<b>SUMMA BERÄKNADE ÅRLIGA INTÄKTER, ÅR 1</b>			<b>2 296 071</b>

\* Föreningens platser i garage kommer att momsregistreras, moms tillkommer på redovisat belopp.  
Belopp bilplats ink moms 1 250 kr/månad. Belopp MC-plats ink moms 500 kr/månad.

## F. Nyckeltal (SEK)

Anskaffningskostnad kr per m2 BOA	53 819
Insatser och upplåtelseavgifter kr per m2 BOA	42 753
Belåning kr per m2 BOA	10 302
Årsavgift kr per m2 BOA	876 inkl. prel. debitering 95 kr/m2 år.
Driftskostnader kr per m2 BOA	438 inkl. prel. debitering 95 kr/m2 år.
Kassaflöde kr per m2 BOA	56
Avsättning till underhållsfond + avskrivningar kr per m2 BOA	444
Avsättning till underhållsfond + amortering kr per m2 BOA	97

## G. Lägenhetsredovisning

### Tabell G

Löp nr	Lgh nr	Lgh area m2	Lägenhetsbeskrivning Se Lägenhetsbeteckningar nedan.	Andelstal %	Årsavgift	Preliminär	Preliminär	Årsavgift	Månadsavgift	Insats kr	Upplåtelseavgift, kr	Summa insats och uppl. avg, kr
					exkl. prel. avgifter. kronor	årsavg. för hushållsel. kronor 1)	årsavg. för varmvatten. kronor 2)	inkl. prel. avgifter kronor	inkl. prel. avgifter. kronor			
1	6-1101	93	4 RK B B	3,6332	66 838	5 580	3 255	75 673	6 306	2 193 882	1 201 118	3 395 000
2	6-1102	55	2 RK B	2,4716	45 468	3 300	1 925	50 693	4 224	1 492 437	787 563	2 280 000
3	6-1103	72	3 RK B B	3,0153	55 471	4 320	2 520	62 311	5 193	1 820 773	1 024 227	2 845 000
4	6-1201	93	4 RK B B	3,6332	66 838	5 580	3 255	75 673	6 306	2 193 882	1 351 118	3 545 000
5	6-1202	55	2 RK B	2,4716	45 468	3 300	1 925	50 693	4 224	1 492 437	857 563	2 350 000
6	6-1203	72	3 RK B B	3,0153	55 471	4 320	2 520	62 311	5 193	1 820 773	1 124 227	2 945 000
7	6-1301	93	4 RK B B	3,6332	66 838	5 580	3 255	75 673	6 306	2 193 882	1 451 118	3 645 000
8	6-1302	55	2 RK B	2,4716	45 468	3 300	1 925	50 693	4 224	1 492 437	907 563	2 400 000
9	6-1303	72	3 RK B B	3,0153	55 471	4 320	2 520	62 311	5 193	1 820 773	1 224 227	3 045 000
10	6-1401	93	4 RK B B	3,6332	66 838	5 580	3 255	75 673	6 306	2 193 882	1 551 118	3 745 000
11	6-1402	55	2 RK B	2,4716	45 468	3 300	1 925	50 693	4 224	1 492 437	957 563	2 450 000
12	6-1403	72	3 RK B B	3,0153	55 471	4 320	2 520	62 311	5 193	1 820 773	1 324 227	3 145 000
13	6-1501	93	4 RK B B	3,6332	66 838	5 580	3 255	75 673	6 306	2 193 882	1 701 118	3 895 000
14	6-1502	55	2 RK B	2,4716	45 468	3 300	1 925	50 693	4 224	1 492 437	1 032 563	2 525 000
15	6-1503	72	3 RK B B	3,0153	55 471	4 320	2 520	62 311	5 193	1 820 773	1 444 227	3 265 000
16	7-1101	42	2 RK B	2,1503	39 557	2 520	1 470	43 547	3 629	1 298 420	646 580	1 945 000
17	7-1102	34	1 RK B	1,8290	33 646	2 040	1 190	36 876	3 073	1 104 403	370 597	1 475 000
18	7-1103	69	3 RK B	2,9412	54 107	4 140	2 415	60 662	5 055	1 776 000	874 000	2 650 000
19	7-1104	113	5 RK B B	4,2017	77 296	6 780	3 955	88 031	7 336	2 537 143	1 857 857	4 395 000
20	7-1201	42	2 RK B	2,1503	39 557	2 520	1 470	43 547	3 629	1 298 420	696 580	1 995 000
21	7-1202	34	1 RK B	1,8290	33 646	2 040	1 190	36 876	3 073	1 104 403	445 597	1 550 000
22	7-1203	69	3 RK B	2,9412	54 107	4 140	2 415	60 662	5 055	1 776 000	1 019 000	2 795 000
23	7-1204	113	5 RK B B	4,2017	77 296	6 780	3 955	88 031	7 336	2 537 143	2 012 857	4 550 000
24	7-1301	42	2 RK B	2,1503	39 557	2 520	1 470	43 547	3 629	1 298 420	796 580	2 095 000
25	7-1302	34	1 RK B	1,8290	33 646	2 040	1 190	36 876	3 073	1 104 403	485 597	1 590 000
26	7-1303	69	3 RK B	2,9412	54 107	4 140	2 415	60 662	5 055	1 776 000	1 099 000	2 875 000
27	7-1304	113	5 RK B B	4,2017	77 296	6 780	3 955	88 031	7 336	2 537 143	2 112 857	4 650 000
28	7-1401	42	2 RK B	2,1503	39 557	2 520	1 470	43 547	3 629	1 298 420	851 580	2 150 000
29	7-1402	34	1 RK B	1,8290	33 646	2 040	1 190	36 876	3 073	1 104 403	535 597	1 640 000
30	7-1403	69	3 RK B	2,9412	54 107	4 140	2 415	60 662	5 055	1 776 000	1 174 000	2 950 000
31	7-1404	113	5 RK B B	4,2017	77 296	6 780	3 955	88 031	7 336	2 537 143	2 212 857	4 750 000
32	7-1501	42	2 RK B	2,1503	39 557	2 520	1 470	43 547	3 629	1 298 420	901 580	2 200 000
33	7-1502	34	1 RK B	1,8290	33 646	2 040	1 190	36 876	3 073	1 104 403	620 597	1 725 000
34	7-1503	32	1 RK B	1,7795	32 737	1 920	1 120	35 777	2 981	1 074 555	615 445	1 690 000
35	7-1504	114	4 RK B T	4,1522	76 386	6 840	3 990	87 216	7 268	2 507 294	2 987 706	5 495 000
	SUMMA	2354	SUMMA	100,0000	1 839 635	141 240	82 390	2 063 265		60 383 996	40 256 004	100 640 000
	Antal LGH	35	Differens	0,0003		0	0	-6				0

Mätning av lägenheternas area har gjorts på ritning. Mindre avvikelser av area påverkar inte insats, upplåtelseavgift, andelstal eller årsavgift.

- 1) Preliminär årsavgift för hushållsel är beräknad med 60 kr/m<sup>2</sup> år. Verklig kostnad regleras enl. uppmätning i efterskott.
- 2) Preliminär årsavgift för varmvatten är beräknad med 35 kr/m<sup>2</sup> år. Verklig kostnad regleras enl. uppmätning i efterskott.

#### Lägenhetsbeteckningar

#### Sammanställning, Bostäder

	kronor	kr/m <sup>2</sup>
RK: Rum och kök. Siffran före anger antal rum. Summa årsavgift	2 063 265	876
B: Balkong, T: Takterrass Summa insats och upplåtelseavgift	100 640 000	42 753

## H. Ekonomisk prognos

År	1	2	3	4	5	6	11	16
År 1 är första året enligt ekonomisk plan	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2034	2039
<b>1. RÄNTEKOSTNADER</b>	<b>1 018 500</b>	<b>1 012 389</b>	<b>1 006 278</b>	<b>1 000 167</b>	<b>994 056</b>	<b>987 945</b>	<b>957 390</b>	<b>926 835</b>
Låneräntor	1 018 500	1 012 389	1 006 278	1 000 167	994 056	987 945	957 390	926 835
<b>2. DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>1 031 051</b>	<b>1 051 672</b>	<b>1 072 705</b>	<b>1 094 159</b>	<b>1 116 042</b>	<b>1 138 363</b>	<b>1 256 844</b>	<b>1 387 658</b>
Driftskostnader	807 421	823 569	840 040	856 841	873 978	891 458	984 241	1 086 683
Prel. Driftkostnader	223 630	228 103	232 665	237 318	242 064	246 905	272 603	300 975
<b>3. ÖVRIGA KOSTNADER</b>	<b>18 020</b>	<b>18 380</b>	<b>18 748</b>	<b>19 123</b>	<b>19 505</b>	<b>19 896</b>	<b>21 966</b>	<b>95 806</b>
Fastighetsskatt / fastighetsavgift	18 020	18 380	18 748	19 123	19 505	19 896	21 966	95 806
<b>4. INTÅKTER EXKL ÅRSavgifter</b>	<b>-232 800</b>	<b>-237 456</b>	<b>-242 205</b>	<b>-247 049</b>	<b>-251 990</b>	<b>-257 030</b>	<b>-283 782</b>	<b>-313 319</b>
Hyrer lokaler, P-platser mm	-232 800	-237 456	-242 205	-247 049	-251 990	-257 030	-283 782	-313 319
<b>5. AMORTERINGAR / AVSÄTTNINGAR</b>	<b>228 500</b>	<b>230 160</b>	<b>231 853</b>	<b>233 580</b>	<b>235 342</b>	<b>237 139</b>	<b>246 677</b>	<b>257 207</b>
Amorteringar, lån	145 500	145 500	145 500	145 500	145 500	145 500	145 500	145 500
Avsättningar, underhåll	83 000	84 660	86 353	88 080	89 842	91 639	101 177	111 707
<b>6. AVSKRIVNING / BOKFÖRT RESULTAT</b>								
Avskrivningar (årliga)	963 275	963 275	963 275	963 275	963 275	963 275	963 275	963 275
Årets bokföringsmässiga resultat	-734 775	-733 115	-731 422	-729 695	-727 933	-726 136	-716 598	-706 068
<b>7. ACKUMULERAT KASSAFLÖDE</b>	<b>133 000</b>	<b>217 660</b>	<b>304 013</b>	<b>392 093</b>	<b>481 935</b>	<b>573 574</b>	<b>1 060 005</b>	<b>1 597 065</b>

### PROGNOSFÖRUTSÄTTNINGAR

Låneräntor, viktat medel	4,20%	4,20%	4,20%	4,20%	4,20%	4,20%	4,20%	4,20%
Inflation	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Total BOA	2 354	2 354	2 354	2 354	2 354	2 354	2 354	2 354

### ÅRSavgIFT

Årsavgifter	2 063 271	2 075 145	2 087 379	2 099 980	2 112 955	2 126 313	2 199 095	2 354 187
<b>Kostnader per m2 BOA</b>	<b>876</b>	<b>882</b>	<b>887</b>	<b>892</b>	<b>898</b>	<b>903</b>	<b>934</b>	<b>1 000</b>

**Anmärkning:** Prognosen utgår från tidigare redovisade förutsättningar och antagande. År 1 är första hela kalenderåret efter färdigställandeåret (värdeåret).

Nödvändig nivå på årsavgiften är den beräknade nivå som erfordras för att täcka föreningens kostnader (exkl avskrivning), amortering och fondavsättning. Det är styrelsen som beslutar om storleken på årsavgiften mot bakgrund av önskad driftmarginal och kända eller förväntade kostnadsförändringar.

Bostadsrättsföreningen är befriad från fastighetsavgift i 15 år.



## I. Känslighetsanalys

År	1	2	3	4	5	6	11	16
År 1 är första året enligt ekonomisk plan	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2034	2039
<b>Beräknad enligt ekonomisk prognos</b>								
Årsavgifter	2 063 271	2 075 145	2 087 379	2 099 980	2 112 955	2 126 313	2 199 095	2 354 187
<b>Årsavgift i genomsnitt kr/m2</b>	<b>876</b>	<b>882</b>	<b>887</b>	<b>892</b>	<b>898</b>	<b>903</b>	<b>934</b>	<b>1 000</b>
<b>Beräknad med ökad låneränta +1 procentenhet</b>								
Årsavgifter	2 305 771	2 316 190	2 326 969	2 338 115	2 349 635	2 361 538	2 427 045	2 574 862
<b>Årsavgift i genomsnitt kr/m2</b>	<b>980</b>	<b>984</b>	<b>989</b>	<b>993</b>	<b>998</b>	<b>1 003</b>	<b>1 031</b>	<b>1 094</b>
<b>Beräknad med ökad årlig inflation +1 procentenhet</b>								
Årlig inflation	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
Årsavgifter	2 063 271	2 085 456	2 108 516	2 132 478	2 157 370	2 183 220	2 327 898	2 572 873
<b>Årsavgift i genomsnitt kr/m2</b>	<b>876</b>	<b>886</b>	<b>896</b>	<b>906</b>	<b>916</b>	<b>927</b>	<b>989</b>	<b>1 093</b>
<b>inflation +3 procentenheter</b>								
Årlig inflation	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Årsavgifter	2 063 271	2 106 077	2 151 408	2 199 391	2 250 162	2 303 861	2 621 725	3 110 010
<b>Årsavgift i genomsnitt kr/m2</b>	<b>876</b>	<b>895</b>	<b>914</b>	<b>934</b>	<b>956</b>	<b>979</b>	<b>1 114</b>	<b>1 321</b>

**Anmärkning:** Analysen redovisar hur förändrad räntenivå respektive förändrad inflation påverkar årsavgiften för bostäder. Alla övriga förutsättningar är oförändrade. Redovisningen sker i nominella tal och löpande penningvärde.

Förändrad räntenivå innebär att medelräntan för föreningens lån ökat med en procentenhet och av tabellen framgår nödvändig avgiftsnivå per år.

Förändrad inflation innebär att den, i Ekonomisk prognos, redovisade driftkostnaden har räknats om med utgångspunkt från att inflationen har ökat från 2,00% till 3,00% respektive 5,00%. Övriga kostnader och intäkter, som redovisas i Ekonomisk prognos förutsätts vara oförändrade. Av tabellen framgår nödvändig avgiftsnivå per år.

## **INTYG ENLIGT BOSTADSRÄTTSLAGEN 5 KAP 3 §**

På uppdrag av föreningen har undertecknade granskat kostnadskalkyl för Bostadsrättsföreningen Trestegshopparen, org nr: 769640-9205

Kostnadskalkylen innehåller såväl kända som preliminära uppgifter, vilka stämmer överens med handlingar som varit tillgängliga för oss. Dessa handlingar framgår av bilaga till intyget.

De i kalkylen lämnade uppgifterna är således riktiga och avser beräknad anskaffningskostnad för bostadsrättsföreningen.

Gjorda beräkningar baserade på såväl kända som preliminära uppgifter är vederhäftiga, varför vår bedömning är att kostnadskalkylen framstår som hållbar.

På grund av den företagna granskningen anser vi att kostnadskalkylen vilar på tillförlitliga grunder.

Vi har inte besökt fastigheterna i samband med intygsgivningen. Vi bedömer att besök på fastigheten inte kan tillföra något av betydelse för vår granskning med beaktande av tillgängliga handlingar.

Båda intygsgivarna har ansvarsförsäkring.

Intyget signeras digitalt

Advokat Joakim Grönwall

Advokat Kjell Karlsson

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående kostnadskalkyler och ekonomiska planer.

## **Bilaga till granskningsintyg avseende kostnadskalkyl för Brf Trestegshopparen, org nr: 769640-9205.**

Nedanstående handlingar har varit tillgängliga vid granskningen:

1	Registreringsbevis	2022-02-22
2	Stadgar	2022-02-22
3	Anbud, projekt, från Bonava Sverige AB	2022-10-28
4	Finansieringsoffert	2022-10-19
5	Taxeringsvärdesberäkning	2022-04-12
6	Fastighetsdatautdrag, Kvarngärdet 56:17 och 56:6	2022-10-24
7	Tidplan	2022-10-07
8	Ritningar, kontraktshandling	2022-08-26
9	Ritning, illustrationsplan	2022-08-26
9	Bygglov	2021-12-14
10	Startbesked	2022-03-22
11	Fotografi över pågående byggnation	2022-10-07

# Verifikat

Titel: Trestegshopparen - K-kalkyl

ID: 3760a5d0-59ef-11ed-8c8a-81a22676775d

Status: Signerat av alla

Skapat: 2022-11-01

## Underskrifter

Anders Berg

anders@bergfastighetsjuridik.se

Signerat: 2022-11-01 18:17 BankID 19600806xxxx, Lars Anders Berg

Kjell Karlsson

kjell.karlsson@advokatdelta.se

Signerat: 2022-11-02 13:46 BankID 19610330xxxx, KJELL

KARLSSON

Rebecca Garcia

rebecca@rgekonomi.se

Signerat: 2022-11-02 01:28 BankID 19820629xxxx,

REBECCA RAHNSTER GARCIA

Joakim Grönwall

joakim.gronwall@advokatdelta.se

Signerat: 2022-11-02 14:17 BankID 19600118xxxx,

JOAKIM GRÖNWALL

## Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
Kostnadskalkyl - Brf Trestegshopparen.pdf	110.0 kB	56cd 3fc8 27e7 f7df 64d2 ca80 24d4 7332 3a6f 9600 fa44 6adc 3def e6ea c422 c1b2

## Händelser

Datum	Tid	Händelse
2022-11-01	15:16	Skapat   Britt Delfs Sjöberg, Bonava Sverige AB 5567264121. IP: 37.123.161.92
2022-11-01	18:17	Signerat   Anders Berg Genomfört med: BankID av Lars Anders Berg, 19600806xxxx. IP: 94.234.102.220
2022-11-02	01:28	Signerat   Rebecca Garcia Genomfört med: BankID av REBECCA RAHNSTER GARCIA, 19820629xxxx. IP: 81.232.60.36
2022-11-02	13:46	Signerat   Kjell Karlsson Genomfört med: BankID av KJELL KARLSSON, 19610330xxxx. IP: 151.236.200.163
2022-11-02	14:17	Signerat   Joakim Grönwall Genomfört med: BankID av JOAKIM GRÖNWALL, 19600118xxxx. IP: 151.236.200.163



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.17