

Syrenen – ett grönare grannskap

Välkommen hem till ett grönare grannskap

I Syrenen bor du inte bara granne med skog och sjö, du bor också i hus som värnar om miljön med ett lågt klimatavtryck. Byggt i trä med ett tätt klimatskal, nya energiklassade vitvaror och snålspolande blandare samt vattenburen golvvärme och en frånluftsvärmepump som använder värmen som redan finns i huset. Dessutom får du solceller på taket som sänker energikostnaden ytterligare.

Om du flyttar från en traditionell eluppvärmd villa till ett nyproducerat hus i Syrenen kan du i det närmaste halvera din energiförbrukning vilket ger en driftskostnad på ca 13 000 kronor per år*. Priset för fast elavtal tillkommer.

**räknat på elpris på 1,95 kr/kWh, Nacka kommun. Förbrukning varierar beroende på de boendes förbrukning.*

	158 kvm Syrenen	Elvärmd villa 70/80-tal (*källa Vattenfall)
Hushållsel	5 300 kWh	5 000 kWh
Värme och varmvatten**	6 600 kWh	15 000 kWh
Totalt**	11 900 kWh	20 000 kWh
Besparing från solceller***	5 600 kWh	
	6 300 kWh/år	

*** Beroende på vilken husmodell du väljer skiljer sig uppvärmningen i och med olika fönstersättningar, vilket påverkar det totala energibehovet*

**** Besparingen är beräknad på både sparad el som du kan använda direkt och såld el som säljs till elnätet. Besparingen beror även på husets läge och solcellsanläggning.*

Du bor på en grönare grund

Våra Svanenmärkta trähus vilar på en robust platta av betong. Betong är ett av världens mest använda byggmaterial tack vare egenskaper som gör att det är i princip underhållsfritt. Materialet tål fukt och möglar inte, brinner inte och har en ljuddämpande och lufttät konstruktion. Betongens stora klimatpåverkan sker vid tillverkningen.

Därför bygger vi husen i Syrenen på en platta av grön betong, eller så kallad biobetong. Genom att vi byter ut en del av cementen med slagg har vi minskat klimatpåverkan med 11 % eller nästan 60 ton CO2 ekvivalenter för de 22 nya husen (en flygresa Stockholm-Umeå tur och retur genererar ca 470 kg CO2 ekvivalenter). Grön betong är en viktig del i Bonavas klimatarbete för ett fossilfritt Sverige 2045.

Du bor med grönare bolån

Du vet väl om att våra energieffektiva och Svanenmärkta hem även ger dig möjlighet till gröna bolån? Med ränterabatt på bolånet kan du sänka dina boendekostnader ytterligare. Ett sätt att värna om både miljö och plånboken samtidigt. ****

***** Husen i Syrenen kommer få energiklass B, vilket de flesta banker godtar för att ge ett grönt bolån. Vissa banker kräver energiklass A.*