

Kampanjskydd

Glöd på Tomtebo gård

Vårt kampanjskydd är ett skydd som innebär att du får ta del av alla framtida kampanjer i projektet som innebär att osålda bostäder, av samma bostadstyp som din, marknadsförs med ett specifikt erbjudande. Skyddet gäller även om samma bostadstyp omfattas av en generell prisjustering.

Med kampanj avses ekonomiska ersättningar såsom fria månadsavgifter, rabatt på tillval eller andra ekonomiska kompensationer kopplade till köp av en Bonavabostad. Även en generell prisjustering av samma bostadstyp omfattas av kampanjskyddet.

Skyddet gäller endast för kampanjer som avser samma bostadstyp som din bostad. För mer info om bostadstyp, se villkoren. Skyddet gäller i utvalda projekt under byggtiden och för alla som

tecknar ett bindande avtal om köp av en Bonavabostad fr.o.m 2022-10-01, förutsatt att kampanjen lanseras efter ingåendet av avtalet. Tidigare genomförda kampanjer omfattas inte av kampanjskyddet.

Skyddet gäller fram till ordinarie tillträdesdag för Bonavabostaden. All ersättning kommer att utbetalas på samma sätt som om bostaden varit en del av kampanjen.

Villkor Kampanjskydd

1. Vem gäller skyddet för

Skyddet gäller i utvalda projekt för samtliga fysiska personer som ingått ett Köpekontrakt efter den 1 oktober 2022.

2. Tidsperiod

Kampanjskyddet börjar gälla vid kontraktstillfället och upphör vid den bekräftade tillträdesdagen för den enskilda Bonavabostaden.

3. Omfattning

Kampanjskyddet omfattar alla generella kampanjer för osålda bostäder i projektet som innebär en ekonomisk ersättning kopplat till tecknande av ett köpekontrakt för förvärv av en Bonavabostad. En kampanj kan exempelvis avse fria månadsavgifter, rabatt på tillval eller en vara/produkt/tjänst på köpet. Även en generell prisjustering av samma bostadstyp i projektet omfattas av kampanjgarantin.

Ersättning enligt kampanjskyddet kommer att utbetalas enligt samma villkor som den aktuella kampanjen har. Som köpare ska du ta upp denna ersättning som en minskning av anskaffningsvärdet vid en framtida reavinstberäkning.

4. Undantag

Kampanjskyddet omfattar endast kampanjer som gäller samma bostadstyp. Med bostadstyp avses i ett flerfamiljshus lägenheter med samma antal rum, typ av planlösning och läge i projektet (trapphus/solläge). I ett småhusprojekt avses bostadstyp

hus med samma antal kvm, typ av planlösning och i samma länga av hus (solläge på uteplats). Bonava förbehåller sig rätten att ensidigt avgöra vilka bostäder som ska anses vara av samma bostadstyp.

En kampanj/prisjustering på enskilda bostäder omfattas inte av Kampanjskyddet utan kampanjen måste vara generell för en viss bostadstyp för att omfattas.

Kampanjer/prisjusteringar som genomförts i projektet innan Köpekontrakt ingåtts eller genomförs efter bostadens ordinarie tillträde omfattas inte.

Köpekontrakt

Med köpekontrakt avses det först ingångna kontraktet mellan Köparen och Bonava eller bostadsrättsföreningen avseende aktuell Bonavabostad. Vid köp av bostadsrätt är det förhandsavtalet, eller upplåtelseavtalet eller i förekommande fall överlåtelseavtalet.

Personuppgifter

De personuppgifter som lämnas till Bonava behandlas i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning och bolagets riktlinjer. Information om hur personuppgifter behandlas finns på www.bonava.se/om-oss/information-om-personuppgiftsbehandling