

# Driftskostnader

## Fjärilshusen

Radhus 121 kvm – Gavel			Radhus 121 kvm – Mitt	
<b>El</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Hushållsel	3 700 kWh	5 200 kr	3 700 kWh	5 200 kr
Värme och varmvatten	4 200 kWh	5 800 kr	3 700 kWh	5 100 kr
Fasta avgifter; abonnemang/skatt/elöverföring	Per år	12 500 kr	Per år	12 100 kr
Besparing från solceller, sparad el	1 400 kWh	-2 000 kr	1 400 kWh	-2 000 kr
Besparing från solceller, såld el	1 600 kWh	-2 000 kr	1 700 kWh	-2 400 kr
<b>Summa el</b>		<b>19 300 kr</b>		<b>18 000 kr</b>
<b>Fiber</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Internet/tv	840 kr/mån	10 100 kr	840 kr/mån	10 100 kr
<b>Summa media</b>		<b>10 100 kr</b>		<b>10 100 kr</b>
<b>Vatten*</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Fast avgift	Per år	4 210 kr	Per år	4 210 kr
Förbrukningsavgift	180 kbm	4 900 kr	180 kbm	4 900 kr
<b>Summa vatten</b>		<b>9 100 kr</b>		<b>9 100 kr</b>
<b>Avfall – ingår i samfälligheten</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Hämtavgift	Per år	0 kr	Per år	0 kr
<b>Summa avfall</b>		<b>0 kr</b>		<b>0 kr</b>
<b>Försäkring</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Villaförsäkring	Per år	7 300 kr	Per år	7 300 kr
<b>Summa försäkring</b>		<b>7 300 kr</b>		<b>7 300 kr</b>
<b>Samfällighet</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Drift och skötsel av allmänna ytor	Per år	12 000 kr	Per år	12 000 kr
<b>Summa samfällighet</b>		<b>12 000 kr</b>		<b>12 000 kr</b>
<b>Totalt bostaden</b>	<b>Radhus 121 kvm – Gavel</b>		<b>Radhus 121 kvm – Mitt</b>	
Kostnad/år	57 800 kr/år		56 500 kr/år	
Kostnad/mån	4 900 kr/mån		4 800 kr/mån	

- El- och energiförbrukningen är baserad på ett schablonvärde, varierar beroende på brukarbeteende. Samtliga kWh värden är ungefärliga.
- Det fasta elpriset avser 2024 års priser. Elpris varierar beroende på elleverantör, ovan räknat med ett medelvärde på 1,4 kr/kWh
- Besparing från solcellerna är cirka värden baserad på information från solcellsleverantören, varierar beroende på husets läge och väderlek.
- Fiber är baserad på Telias öppen fiber där olika leverantörer kan väljas till olika kostnader, ingen telefoni.
- Vattenförbrukningen är baserad på 45 kbm/person och år för fyra personer, varierar beroende på brukarbeteende. Använt vattenpris 27,20 kr/kbm (2024). Fast avgift avser avgift för vattenmätare och tomtteavgift (2024). \*Vattenavgift kommer regleras från samfälligheten.
- Avfallskostnaden ligger med i samfällighetsavgiften då det är en gemensam anläggning. Fördelas jämnt på samtliga fastigheter.
- Samfällighetsavgiften är ungefärlig och avser drift/skötsel av de gemensamma ytorna såsom, vägar, VA, grönytor, lekutrustning, belysning, avfallshantering mm.
- Försäkringen är en cirka kostnad för erforderlig storlek på hus, varierar beroende på försäkringsbolag och behov.

# Driftskostnader

## Fjärilshusen

Fristående hus 139 kvm			Fristående hus 158 kvm	
<b>El</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Hushållsel	4 200 kWh	5 900 kr	4 800 kWh	6 700 kr
Värme och varmvatten	5 300 kWh	7 400 kr	5 900 kWh	8 200 kr
Fasta avgifter; abonnemang/skatt/elöverföring	Per år	13 700 kr	Per år	14 500 kr
Besparing från solceller, sparad el	1 600 kWh	-2 200 kr	1 900 kWh	-2 700 kr
Besparing från solceller, såld el	1 300 kWh	-1 800 kr	1 500 kWh	-2 100 kr
<b>Summa el</b>		<b>23 000 kr</b>		<b>24 600 kr</b>
<b>Fiber</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Internet/tv	840 kr/mån	10 100 kr	840 kr/mån	10 100 kr
<b>Summa media</b>		<b>10 100 kr</b>		<b>10 100 kr</b>
<b>Vatten*</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Fast avgift	Per år	4 210 kr	Per år	4 210 kr
Förbrukningsavgift	180 kbm	4 900 kr	180 kbm	4 900 kr
<b>Summa vatten</b>		<b>9 100 kr</b>		<b>9 100 kr</b>
<b>Avfall – ingår i samfälligheten</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Hämtavgift	Per år	0 kr	Per år	0 kr
<b>Summa avfall</b>		<b>0 kr</b>		<b>0 kr</b>
<b>Försäkring</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Villaförsäkring	Per år	7 600 kr	Per år	8 000 kr
<b>Summa försäkring</b>		<b>7 600 kr</b>		<b>8 000 kr</b>
<b>Samfällighet</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>	<b>Förbrukning</b>	<b>Kostnad/år</b>
Drift och skötsel av allmänna ytor	Per år	9 500 kr	Per år	9 500 kr
<b>Summa samfällighet</b>		<b>9 500 kr</b>		<b>9 500 kr</b>
<b>Totalt bostaden</b>	<b>Fristående hus 139 kvm</b>		<b>Fristående hus 158 kvm</b>	
Kostnad/år	59 300 kr/år		61 300 kr/år	
Kostnad/mån	5 000 kr/mån		5 200 kr/mån	

- El- och energiförbrukningen är baserad på ett schablonvärde, varierar beroende på brukarbeteende. Samtliga kWh värden är ungefärliga.
- Det fasta elpriset avser 2024 års priser. Elpris varierar beroende på elleverantör, ovan räknat med ett medelvärde på 1,4 kr/kWh
- Besparing från solcellerna är cirka värden baserad på information från solcellsleverantören, varierar beroende på husets läge och väderlek.
- Fiber är baserad på Telias öppen fiber där olika leverantörer kan väljas till olika kostnader, ingen telefoni.
- Vattenförbrukningen är baserad på 45 kbm/person och år för fyra personer, varierar beroende på brukarbeteende. Använt vattenpris 27,20 kr/kbm (2024). Fast avgift avser avgift för vattenmätare och tomtteavgift (2024). \*Vattenavgift kommer regleras från samfälligheten.
- Avfallskostnaden ligger med i samfällighetsavgiften då det är en gemensam anläggning. Fördelas jämnt på samtliga fastigheter.
- Samfällighetsavgiften är ungefärlig och avser drift/skötsel av de gemensamma ytorna såsom, vägar, VA, grönytor, lekutrustning, belysning, avfallshantering mm.
- Försäkringen är en cirka kostnad för erforderlig storlek på hus, varierar beroende på försäkringsbolag och behov.