

# Projektspecifika tillval Fjärilshusen II

## Extra sovrum

Välj att uppdatera planlösningen med ett extra sovrum.  
Se bofaktablad för placering.  
Pris: 24 500 kr

## Braskamin

Välj till en braskamin till ditt nya hem. Innan du väljer till braskamin är det viktigt att du känner till och tar del av Järfälla kommuns regler och riktlinjer vid eldning i braskamin. Dessa regler och riktlinjer kan komma att förändras över tid. Se bofaktablad för placering.  
Pris: 115 000 kr

## Plejd

Gör din belysning smartare med systemet Plejd i hemmet. Styr enkelt din belysning från din vanliga knapp eller via appen Plejd, samt skapa scenarion och schemalägg din belysning. Gateway är inkluderad i paketet.  
Endast bottenvåning: 14 900 kr  
Hela huset: 26 500 kr

## Isolerat förråd

Isolerat förråd, ca 5 kvm, som inreds med hylla och stång samt element på kortsidan.  
Pris: 29 900 kr

## Carport (gäller hus 201-215)

Välj till carport på stolpar med belysningsarmatur.  
Pris: 154 500 kr

## Marksten

Välj till marksten istället för stenmjöl. Stenarna läggs på den definierade ytan som du kan se på ditt tomtblad.  
För mer information och pris se separat blad "Marksten"

## Extra solpaneler och batterilagring

Alla hus kommer med egen solcellsanläggning med växelriktare i sitt grundutförande. Det finns möjlighet att välja till fler solpaneler och batterilagring. Beroende på hustyp och läge varierar storleken på den anläggning du kan välja till.

# Tillval marksten

Fjärilshusen II i Ormbäcka

I Fjärilshusen II kan du göra tillval av marksten till ditt hem. I stället för stenmjöl läggs stenar med storlek 200x133 mm på den definierade ytan som du kan se på ditt tomtblad. Stenen är naturgrå med trumlad yta som ger den sin fina karaktär, se produktbild nedan.

Tillvalet av marksten gör du i samband med dina övriga inredningsval i Tillvalsporten, där du även kan se din stopptid. Tillvalsfakturan skickas cirka en månad innan du flyttar in och ska vara betald senast på tillträdesdagen.

Om du inte gör tillval av marksten levereras stenmjöl på den definierade ytan. Stenmjöl är den finkorniga restprodukten som uppstår när sten krossas till makadam, och upplevs som tunt grus.

Nedan framgår priset och ytan som läggs för ditt hus. Har du frågor kring tillvalet, kontakta din inredningskoordinator Anahita Nowrouzi, [anahita.nowrouzi@bonava.com](mailto:anahita.nowrouzi@bonava.com).



Marksten 200x133 mm. Rak sättning.

Priser och ytor		
Hus 216–221 baksida hus:	5 900 kr	ca 4–5 kvm
Hus 202 och 206:	58 500 kr	ca 40–47 kvm
Hus 201 och 203:	69 500 kr	ca 52–55 kvm
Hus 204–205 och 207–215	78 500 kr	ca 58–61 kvm