

Betalningsmodell

Fjärilshusen II

i Ormbacka

Äganderätt

Köpekontrakt och entreprenadkontrakt

Köpekontrakt och entreprenadkontrakt tecknas så snart man bestämt vilket hus man vill köpa och då erläggs en handpenning om 250 000 kr 2–4 veckor efterkontraktets undertecknade.

Slutlikvid

Betalas på tillträdesdagen.

Eventuella tillval

Betalas på tillträdesdagen.

Lagfartskostnad

1,5% av köpeskillingen för fastigheten (tomten), betalas av köparen i samband med tillträdet.

Vid tecknande av köpekontrakt innan 2025-09-15 är kostnaden i snitt för 121 kvm ca 39 000 kr.

Vid tecknande av köpekontrakt innan 2025-08-15 är kostnaden i snitt för 158 kvm ca 53 000 kr.

Tecknas avtal senare ökar kostnaden, kontakta vår mäklare för aktuella belopp.

Pantbrevskostnad

2% av det belopp som intecknas i fastigheten betalas av köparen i samband med tillträdet.

Vi reserverar oss för eventuella tryckfel