

Frågor och svar om Nästet

Hur gör jag för att boka/reservera/köpa en lägenhet?

Kontakta ansvarig säljare Claes Lindblom på telefon 073-966 96 95 eller via epost claes.lindblom@bonava.com

Var hittar jag prislista och planlösningar?

Det hittar du på projektsidan www.bonava.se/nastet

Hur många bostäder planerar ni?

Totalt kommer vi att uppföra omkring 170 hem, varav 35 i denna första etapp. Utöver bostäder bygger vi också växthus och grillplats. Hela Nästet är Svanenmärkt.

Vad ingår i månadsavgiften?

Värme, kallvatten, bredband (Com Hem 250/100 Mbit/s) och grundutbud TV genom Com Hem.

Går det att få balkongen inglasad?

Bonava har inte ansökt om bygglov för balkonginglasning, detta är något som föreningen själv får ta beslut om att göra. Bonava kan dock vara behjälpliga med bygglovs-ansökan.

Vad finns det för gemensamhetsanläggningar i föreningen?

Brf Bofinken delar parkeringsplatser samt gård med de tre andra föreningarna. På gården finns bland annat växthus, planteringslådor och lektytor.

Hur fungerar det med parkering och vad kostar det?

Parkeringsplats kostar cirka 700 kr/månad. Det finns 9 parkeringsplatser att hyra, och du säger till vid bokningen av din lägenhet om du är intresserad av att ställa dig i kö för en plats.

Hur stora är förråden?

Förrådets storlek varierar beroende på hur stor bostad man köper. Generellt är de mellan 2-6 kvadratmeter.

Finns det utrymme för hushållsavfall och återvinning?

Det kommer att finnas ett återvinningsrum i hus 6.

När är det dags för tillträde, och hur ser inflyttningsordningen ut?

Inflyttning planeras till hösten 2021. Hus 6 tillträder först och sedan hus 5 cirka en månad senare.

Vad kan jag välja på för inredning och tillval, och vad kostar det?

Du har möjlighet att välja mellan fem olika stilkoncept, där stilen Minimalism ingår i grundpriset. Kostnaden för de övriga fyra stilkoncepten beror på hur stor din lägenhet är och vilken stil du väljer, mer information hittar du i Stilbroschyren. I våtrummen ingår en avskalad och sober grundstil som standard, med möjlighet att göra tillval utifrån vårt tillvalssortiment.

När görs tillvalen?

Vi startar inredningsprocessen under hösten 2020.

Kan jag välja produkter utanför Bonavas sortiment?

Vi har ett brett sortiment av tillval och produktval utanför det är tyvärr inte möjligt.

När betalar jag mina tillval?

Tillvalsfakturan skickas cirka en månad innan du flyttar in. Fakturan måste vara betald senast fem dagar innan tillträdet.

Hur ser betalningsplanen ut?

25 000 kr betalas vid bokningsavtal. 100 000 kr (75 000 kr om du betalat bokningsavgift) vid förhandsavtalet. 10 % av köpeskillingen (minus 100 000 kr om du redan betalat detta vid förhandsavtalet) i handpenning cirka tre månader innan inflytt. Resterande belopp betalas vid tillträdesdagen.

Är den ekonomiska planen klar?

Nej, den blir klar cirka 6 månader innan inflyttning.

Kommer jag att få besöka min bostad innan inflytt?

Ja du kommer under byggets gång att bli inbjuden till en förhandsvisning av din bostad.

Kommer Bonava bygga fler bostäder i Uppsala?

Ja Bonava uppför bland annat just nu lägenheter i Kapellgärdet Arena. Vi planerar för fler projekt i framtiden.